



**ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΙΣ ΒΡΥΞΕΛΛΕΣ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ**  
Διεύθυνση: Rue des Petits Carmes 6, B-1000, Bruxelles  
Τηλέφωνο: +322-5455506-7, e-mail: [ecocom-brussels@mfa.gr](mailto:ecocom-brussels@mfa.gr)

## **ΔΕΛΤΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ ΒΕΛΓΙΟ** **- ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2020**

### **Έκθεση σκαφών αναψυχής "Belgian Boat Show 2020" στην Γάνδη, (5-9 Φεβρουαρίου 2020)- Ελληνική συμμετοχή.**

Η έκθεση σκαφών αναψυχής «Belgian Boat Show 2020» πραγματοποιήθηκε στην Γάνδη μεταξύ 5-9 Φεβρουαρίου 2020, στο Εκθεσιακό Κέντρο της πόλης (FLANDERS EXPO). Η έκθεση που πραγματοποιείται σε ετήσια βάση, απευθύνεται σε επαγγελματίες αλλά και ιδιώτες. Η ιστοσελίδα της έκθεσης είναι [www.belgianboatshow.be](http://www.belgianboatshow.be)

Η έκθεση περιελάμβανε τμήμα για την πώληση σκαφών αναψυχής με συμμετοχή γνωστών κατασκευαστριών εταιρειών του κλάδου, πώληση εξοπλισμού για σκάφη, ενοικίαση σκαφών και τουρισμού με σκάφος, είδη και εξοπλισμό για θαλάσσια σπορ, υπηρεσίες για σκάφη αναψυχής και τέλος εκπαίδευση.

Κατά την επίσκεψη μας το Σάββατο 8 Φεβρουαρίου, η έκθεση είχε σχετικά μεγάλο αριθμό επισκεπτών με ιδιαίτερο ενδιαφέρον να παρουσιάζουν για τους επισκέπτες το τμήμα ενοικίασης σκαφών αναψυχής. Σημαντική παρουσία στο τομέα ενοικίασης σκαφών αναψυχής είχε η Κροατία διαφημιζοντας τις Δαλματικές ακτές ως προορισμό για διακοπές με σκάφος αναψυχής καθώς και κρουαζιέρες με μικρά σκάφη στο νησιωτικό σύμπλεγμα των ακτών.

Στην έκθεση συμμετείχαν μία εταιρεία ελληνικών συμφερόντων η "Sail Aegean" η οποία διαθέτει σκάφη προς ενοικίαση στην περιοχή των Σποράδων ([www.sailaegean.eu](http://www.sailaegean.eu)) ενώ περίπτερο διέθετε και η Greek Sails ([www.greeksails.com](http://www.greeksails.com)) ολλανδική εταιρεία που διαθέτει σκάφη προς ενοικίαση στην περιοχή του Πόρου. Παράλληλα η ιστιοπλοϊκή ακαδημία της Αμβέρσας (Antwerp Sailing Academy) (<http://www.antwerpsailingacademy.be/>) διαφημίζει μαθήματα ιστιοπλοΐας στην Ελλάδα.

Η έκθεση είναι τοπικής εμβέλειας με έμφαση στους ιδιοκτήτες και ενοικιαστές σκαφών για αναψυχή.

### **Έκθεση εξοχικής κατοικίας "Second-Home Expo 2020" στην Γάνδη, (7-9 Φεβρουαρίου 2020)- Ελληνική συμμετοχή.**

Η έκθεση εξοχικής κατοικίας πραγματοποιήθηκε στην Γάνδη μεταξύ 7-9 Φεβρουαρίου 2020, στο Εκθεσιακό Κέντρο της πόλης (FLANDERS EXPO). Η έκθεση που πραγματοποιείται δύο φορές το χρόνο, απευθύνεται κυρίως σε ιδιώτες οι οποίοι θέλουν να αποκτήσουν εξοχική κατοικία. Η ιστοσελίδα της έκθεσης είναι <https://www.secondhome-expo.be/en/>

Στον εκθεσιακό χώρο κατασκευαστές εξέθεταν κατοικίες που πρόκειται να κατασκευαστούν (off plan) αλλά και κατοικίες αποπερατωμένες προς πώληση πολλές από αυτές επιπλωμένες και ιδιαίτερα υψηλών κατασκευαστικών προδιαγραφών. Σε αρκετές περιπτώσεις οι προσφορές για αγορά περιελάμβαναν και κάποιο εισόδημα (leaseback) ώστε προωθούνταν ως επενδύσεις με ταυτόχρονη δυνατότητα περιορισμένης χρήσης.

Η μεγαλύτερη παρουσία από άποψη χωρών ήταν αυτή της Ισπανίας ιδιαίτερα η περιοχή της Costa Brava και Costa del Sol με οικιστικές αναπτύξεις που περιελάμβαναν γήπεδα golf κλπ. Επίσης αρκετοί εκθέτες προωθούσαν ακίνητα περιοχών της Γαλλίας, Ελβετίας, Πορτογαλίας, Ιταλίας, Μαρόκου και Τουρκίας. Αρκετές ολλανδικές και Βελγικές εταιρείες προωθούσαν για πώληση εξοχικές κατοικίες διάφορων χωρών ταυτόχρονα.

Από ελληνικής πλευράς συμμετείχαν τρεις ελληνικές εταιρείες (ELXIS, Ionian Luxury Homes, Theasis Real Estate) παράλληλα η ολλανδική εταιρεία Belvilla η οποία διαφήμιζε ενοικιάσεις εξοχικών κατοικιών στην Ελλάδα. Οι έλληνες εκθέτες βλέπουν σημαντικά περιθώρια ανάπτυξης της ελληνικής αγοράς εξοχικής κατοικίας και συμμετέχουν αρκετά χρόνια στην εν λόγω έκθεση θεωρώντας ότι η αγορά του Βελγίου μπορεί να αποτελέσει μία αγορά στόχο για περαιτέρω διεξόδυση.

Συνοψίζοντας βέβαια να επισημάνουμε ότι η έκθεση είναι μικρή σχετικά, τοπικής εμβέλειας, κυρίως απευθυνόμενη στην ολλανδόφωνη τοπική αγορά.

### **Αύξηση των ελληνικών εξαγωγών στο Βέλγιο κατά 15,7% το 2019.**

Σύμφωνα με προσωρινά στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ, το 2019 οι ελληνικές εξαγωγές στο Βέλγιο αυξήθηκαν κατά 15,7%. Πιο συγκεκριμένα, τα στοιχεία δείχνουν ότι οι ελληνικές εξαγωγές στο Βέλγιο ανήλθαν σε 479,6 εκατ. ευρώ έναντι 414,6 εκατ. ευρώ το 2018. Το Βέλγιο αποτελεί πλέον τον 19<sup>ο</sup> προορισμό για τις ελληνικές εξαγωγές. Οι βελγικές εξαγωγές στην Ελλάδα, σύμφωνα με τα δημοσιευμένα προσωρινά στοιχεία το 2019, ανήλθαν σε 1.669.7 εκατ. ευρώ με οριακή αύξηση σε σχέση με το 2018 κατά 0,8%. Οι βελγικές εξαγωγές στην Ελλάδα τα τελευταία χρόνια δεν παρουσιάζουν σημαντική διακύμανση και κυμαίνονται στα επίπεδα του 1,6-1,7 δις. Ετησίως αντίθετα οι ελληνικές εξαγωγές αυξάνονται τα τελευταία χρόνια. Έτσι από 314 εκατ. ευρώ το 2014 οι εξαγωγές προς το Βέλγιο έφτασαν τα 479,6 εκατ. ευρώ το 2019.

### **Ευρωπαϊκή Επιτροπή για τη βελγική οικονομία.**

Την ανησυχία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής σχετικά με το υψηλό δημοσιονομικό έλλειμμα και δημόσιο χρέος στα κράτη - μέλη, όπως αποτυπώθηκε στη δημοσιοποίηση των εκθέσεων ανά χώρα στο πλαίσιο του Χειμερινού Πακέτου του Ευρωπαϊκού Εξαμήνου. Τα ελλείμματα στα κράτη-μέλη συνεχίζουν την ανοδική τους πορεία και δεκατρείς χώρες της ΕΕ εμφανίζουν μη-ισοσκελισμένους προϋπολογισμούς, την ώρα μάλιστα που στην εξίσωση υπεισέρχεται και μία άλλη παράμετρος κινδύνου, ο κορονοϊός. Γεγονός είναι ότι τα δημοσιονομικά ελλείμματα μετά από σειρά ετών, κατά τη διάρκεια των οποίων παρουσίαζαν πτώση, τώρα πλέον κινούνται ανοδικά. Στο πλαίσιο του Ευρωπαϊκού Εξαμήνου η Επιτροπή προτείνει μεταρρυθμίσεις για κάθε ένα από τα κράτη – μέλη. Οι ηγέτες της ΕΕ θα κληθούν να επικυρώσουν τα συμπεράσματα στο Ευρωπαϊκό Συμβούλιο (26-27.03.2020) και να τα λάβουν υπ' όψιν στη διαμόρφωση των πολιτικών τους. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στο ύψος του δημοσίου και του ιδιωτικού χρέους, που παραμένει υψηλό.

Σε ότι αφορά το Βέλγιο, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή επισημαίνει την έλλειψη συντονισμού διαφόρων φορέων της χώρας να συντονίσουν τις πολιτικές τους εν όψει των προκλήσεων που αντιμετωπίζει. Επίσης η Έκθεση επισημαίνει ότι το Βέλγιο καθυστερεί σημαντικά στην υλοποίηση των ευρωπαϊκών συστάσεων. Βέβαια σημαντικός παράγοντας αποτελεί το πολιτικό αδιέξοδο, στο οποίο έχει εγκλωβιστεί η χώρα, η οποία από τον Δεκέμβριο του 2018 όπου διαθέτει υπηρεσιακή κυβέρνηση. Η Επιτροπή αντιμετωπίζει με δυσφορία την απουσία κυβέρνησης στο Βέλγιο, γεγονός που δυσκολεύει τη σταθεροποίηση των δημοσίων οικονομικών και την εφαρμογή διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων. Πέραν αυτού, όμως, η Επιτροπή επικρίνει την αδυναμία της ομοσπονδιακής κυβέρνησης και των τοπικών κοινοτήτων και περιφερειών να συντονίσουν τις πολιτικές τους. Αν και το Βέλγιο βρίσκεται σε ικανοποιητικό επίπεδο ανάπτυξης και δημιουργίας θέσεων εργασίας, το δημοσιονομικό έλλειμμα διευρύνεται και ο λόγος δημοσίου χρέους προς ΑΕΠ δεν μειώνεται. Το Βέλγιο είναι, επίσης, ολοένα και πιο ευάλωτο σε μία ύφεση ή σε άνοδο των επιτοκίων δανεισμού του. Δεν είναι τυχαίο, σημειώνεται, ότι τα συμπεράσματα της έκθεσης για το Βέλγιο συμπίπτουν σε μεγάλο βαθμό με τις εκτιμήσεις του ΟΟΣΑ, του ΔΝΤ και της Κεντρικής Τράπεζας της χώρας.

Η Επιτροπή επικεντρώνεται, επίσης στις περιορισμένες δημόσιες επενδύσεις, αλλά και στη χαμηλή ενσωμάτωση ορισμένων πληθυσμιακών ομάδων (μεγαλύτερης ηλικίας εργατών, εργατών χαμηλής ειδίκευσης και μεταναστών από χώρες εκτός ΕΕ).

Το Βέλγιο βαθμολογείται ως Aa3 / AA / AA- από τη Moody's, τους S & P και τη Fitch αντίστοιχα. Επίσης όλοι οι οίκοι θεωρούν τις προοπτικές της βελγικής οικονομίας σταθερές. Η βαθμολόγηση, που έχει γίνει αντικείμενο σχολιασμού στον Βελγικό οικονομικό τύπο, παραμένει η ίδια παρόλο που ουσιαστικά για περισσότερο από ένα έτος το Βέλγιο δεν έχει καταφέρει να συγκροτήσει κυβέρνηση, γεγονός που δείχνει ότι η αξιολόγηση των διεθνών οίκων δεν φαίνεται να έχει επηρεαστεί από το γεγονός αυτό.

### **Το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο προειδοποιεί ότι η παρατεταμένη πολιτική αβεβαιότητα θα μπορούσε να υπονομεύσει την εμπιστοσύνη και την οικονομική δραστηριότητα στη βελγική οικονομία.**

Το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (ΔΝΤ) ζητά από το Βέλγιο να εδραιώσει τα δημόσια οικονομικά του προκειμένου να αποκατασταθεί η δημοσιονομική ισορροπία το 2024. Για να επιτευχθεί αυτό, θα χρειαστεί να καταβάλουμε κάθε χρόνο δημοσιονομική προσπάθεια ύψους περίπου 0,5% του ΑΕΠ. Η σύσταση αυτή έγινε στο πλαίσιο της ετήσιας επίσκεψης του ΔΝΤ στο Βέλγιο. Κατά τη διάρκεια αυτής της αποστολής που διαρκεί ένα δεκαπενθήμερο, η αντιπροσωπεία του ΔΝΤ συναντήθηκε με μέλη της κυβέρνησης, των συνδικάτων, των ομοσπονδιών των εργοδοτών και των τραπεζικών ιδρυμάτων.

Η ανάπτυξη έφθασε στο 1,4% του ΑΕΠ το 2019, υψηλότερη από τον μέσο όρο της ζώνης του ευρώ. Δεδομένης της επιδείνωσης του διεθνούς περιβάλλοντος, το ΔΝΤ υπολογίζει αύξηση 1,2% το 2020 και το 2021, στη συνέχεια σταθεροποίηση στο 1,3% μεσοπρόθεσμα.

Η Delia Velculescu, διευθνή της αποστολής του ΔΝΤ, προειδοποιεί: "Η παρατεταμένη πολιτική αβεβαιότητα θα αποβεί σε βάρος της εμπιστοσύνης προς την βελγική οικονομία και σε επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας". Με αμετάβλητη την οικονομική πολιτική και το τρέχον έτος, το έλλειμμα του προϋπολογισμού θα φθάσει το

2,25% το 2020 μετά από 1,7% το 2019 σύμφωνα με τους υπολογισμούς του Ταμείου. Γνωρίζοντας ότι τα μέτρα εξυγίανσης αναπόφευκτα θα επηρεάσουν την ανάπτυξη, το ΔΝΤ είναι λιγότερο πειστικό από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και υποστηρίζει την επιστροφή στην δημοσιονομική ισορροπία το 2023. Το ΔΝΤ επισημαίνει επίσης ένα ορισμένο αριθμό διαρθρωτικών αδυναμιών στη βελγική οικονομία που απαιτούν μεταρρύθμιση. Μεταξύ αυτών, ο αντίκτυπος της γήρανσης του πληθυσμού στις δαπάνες για τη σύνταξη και την υγειονομική περίθαλψη. Το ΔΝΤ ζητά να ενισχυθεί ο έλεγχος των δαπανών σε σχέση με την υγειονομική περίθαλψη και να αναθεωρήσει το ρυθμό αύξησης της πραγματικής ηλικίας συνταξιοδότησης, συνδέοντάς το με την αύξηση του προσδόκιμου ζωής.

Τέλος, η βελγική παραγωγικότητα έχει μειωθεί εδώ και αρκετό καιρό. Μεταξύ των προτεινόμενων λύσεων είναι η μείωση του διοικητικού φόρτου για τις νεοσύστατες επιχειρήσεις και τα ρυθμιστικά εμπόδια στον ανταγωνισμό στις επαγγελματικές υπηρεσίες καθώς και στο λιανικό εμπόριο και τη διανομή. Όπως υποστηρίζει το ΔΝΤ τέτοιες μεταρρυθμίσεις θα συμβάλουν στην τόνωση των επενδύσεων και της ανάπτυξης.

### **Αντιδράσεις για επένδυση της Alibaba στη Λιέγη.**

Τα στελέχη της Alibaba Group Holding συμφώνησαν με τις τοπικές αρχές πριν από ένα χρόνο να καταστήσουν την ανατολική πόλη της Λιέγης τον πρώτο ευρωπαϊκό κόμβο για την ηλεκτρονική πλατφόρμα παγκόσμιου εμπορίου της εταιρείας. Η εταιρεία ηλεκτρονικού εμπορίου υποσχέθηκε να επενδύσει περισσότερα από 80 εκατομμύρια δολάρια και να μισθώσει εκατοντάδες εργαζόμενους για τη λειτουργία κέντρου εφοδιαστικής αλυσίδας. Πρόσφατα ένας συνασπισμός ομάδων για το περιβάλλον και αντι-παγκοσμιοποίησης, συμπεριλαμβανομένης και της Greenpeace, έχουν ενώσει τις δυνάμεις τους για να προσπαθήσουν να σταματήσουν το σχέδιο. Τα επιχειρήματα τους περιλαμβάνουν ότι θα αυξηθεί ο αριθμός των πτήσεων, θα κυκλοφορούν περισσότερα φορτηγά και θα αυξηθεί η οδική ρύπανση, υποστηρίζουν επίσης ότι ο κόμβος της Alibaba θα δημιουργούσε μόνο χαμηλής ποιότητας θέσεις εργασίας. Αντίθετα η Κυβέρνηση της Βαλλονίας, υποστηρίζει ότι θα αποτελέσει τεράστια ευκαιρία για την τόνωση των εξαγωγών και των ευκαιριών απασχόλησης στη Λιέγη.

Ο λόγος που επιλέχθηκε η Λιέγη είναι ότι είναι ένα από τα λίγα ευρωπαϊκά αεροδρόμια με πτήσεις και εκτελωνισμό όλο το 24ωρο. Οι Βέλγοι αξιωματούχοι άσκησαν έντονες πιέσεις για την επιλογή της Λιέγης στην επένδυση της Alibaba ενάντια στον ανταγωνισμό από άλλες ευρωπαϊκές κυβερνήσεις. Η πριγκίπισσα Astrid του Βελγίου με μια μεγάλη αντιπροσωπεία επισκέφτηκε την έδρα της Alibaba τον περασμένο Νοέμβριο για να ευχαριστήσει την εταιρεία για την επιλογή της Λιέγης.

Η Alibaba στοχεύει να ολοκληρώσει την πρώτη φάση του κέντρου ευφυούς εφοδιαστικής αλυσίδας των 220.000 τετραγωνικών μέτρων μέχρι το επόμενο έτος. Η εταιρεία ισχυρίζεται ότι το κέντρο και ο κόμβος της πλατφόρμας Electronic World Trade Platform θα διευκολύνουν τις μικρές και μεσαίες ευρωπαϊκές εταιρείες να στέλνουν γρήγορα τα προϊόντα τους σε απομακρυσμένους πελάτες.