



**ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΟ ΛΟΝΔΙΝΟ**  
**Γραφείο Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων**

**Λονδίνο, 8 Ιουνίου 2018**  
**ΑΠ.Φ.: 2600/2037**

**Δυσχέρειες στο λιανικό εμπόριο του ΗΒ: Κλείσιμο καταστημάτων αλυσίδας House of Fraser και Poundworld**

Ο όμιλος πολυκαταστημάτων House of Fraser ανακοίνωσε χθες ότι, στο πλαίσιο αναδιάρθρωσης, θα προβεί στο κλείσιμο 31 καταστημάτων και στη μετεγκατάσταση γραφείων για λόγους εξοικονόμησης κόστους. Η ανωτέρω απόφαση οφείλεται στο γεγονός ότι η διοίκηση του εν λόγω Ομίλου, που έχει 169 χρόνια παρουσίας στην αγορά λιανικής του ΗΒ, θεωρεί πλέον το χαρτοφυλάκιο των 59 ενοικιαζόμενων καταστημάτων ως μη βιώσιμο στην παρούσα του μορφή.

Τα προγραμματισμένα για κλείσιμο καταστήματα της House of Fraser περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων και το κατάστημα στην Oxford Street, το δημοφιλέστερο εμπορικό δρόμο του Λονδίνου. Ο αντίκτυπος στην αγορά εργασίας συνίσταται στην άμεση απώλεια 2.000 θέσεων εργασίας και στον επηρεασμό άλλων 4.000.

Ο Όμιλος της House of Fraser ανακοίνωσε ότι θα προβεί σε εξωδικαστική διαδικασία ρύθμισης οφειλών (company voluntary arrangement, CVA), απαιτώντας από τους ιδιοκτήτες εκμισθωμένων ακινήτων να δεχτούν μειωμένα ενοίκια ή αλλιώς λήξεις μισθώσεων. Υπό την αίρεση της επιτυχούς κατάληξης της CVA, η κινεζική εταιρεία που ελέγχει τη House of Fraser έχει ήδη συμφωνήσει να εκχωρήσει πλειοψηφικό μερίδιο στον όμιλο της C.banner, μιας εταιρείας εισηγμένης στο Χονγκ Κονγκ, ιδιοκτήτη του ιστορικού καταστήματος παιχνιδιών Hamleys.

Επίσης, η εκπτωτική αλυσίδα Poundworld με έδρα το Yorkshire και περισσότερα από 350 καταστήματα σε ολόκληρο το ΗΒ, όπου απασχολούνται 7.000 άτομα, ανακοίνωσε την κατάθεση αίτησης για να τεθεί υπό εκκαθάριση από ανεξάρτητους διαχειριστές. Σε περίπτωση έλλειψης ενδιαφέροντος εντός 10 ημερών, η Deloitte θα ενεργήσει ως εκκαθαριστής. Σημειώνεται ότι η Poundworld είχε εξαγοραστεί από το private equity της TPG για 150 εκ. λίρες μόλις πριν από τρία χρόνια.

Τονίζεται ότι η εν λόγω αλυσίδα κατέληξε στην ανωτέρω απόφαση, αφού αποδείχθηκαν άκαρπες οι προσπάθειες της να αντιμετωπίσει τις συνέπειες της πτώσης της προσέλευσης πελατών αλλά και της αύξησης του κόστους των εισαγόμενων αγαθών που προκλήθηκε από την εξασθένηση της στερλίνιας.

Αλλα χαρακτηριστικά παραδείγματα λιανικών εταιρειών που έχουν ξεκινήσει διαδικασίες CVA αποτελούν η εταιρεία μόδας New Look, η εταιρεία παιδικής φροντίδας Mothercare και η ομάδα επενδύσεων δαπέδων Carpetright, ενώ η Marks & Spencer πρόσφατα χάραξε τα σχέδια για κλείσιμο περισσότερων από 100 καταστημάτων μέχρι το 2021.

Επισημαίνεται ότι οι ανωτέρω ανακοινώσεις είναι ενδεικτικές των δυσκολιών που αντιμετωπίζουν οι εταιρείες λιανικής του ΗΒ, πολλές από τις οποίες βρίσκονται παγιδευμένες σε συμβόλαια υψηλής αξίας μακροχρόνιων μισθώσεων καταστημάτων, δεχόμενες παράλληλα ασφυκτικές πιέσεις από την αύξηση του μισθολογικού κόστους και των δημοτικών τελών, αλλά και την αυξημένη επιφυλακτικότητα του καταναλωτικού κοινού και την κλιμακούμενη στροφή του προς τις ηλεκτρονικές αγορές. Τα επερχόμενα κλεισίματα καταστημάτων είναι απότοκο της έντονης, πλέον, τάσης από τις εταιρείες λιανικής για χρήση μικρότερων φυσικών χώρων και ενίσχυσης του ψηφιακού καναλιού πώλησης.