



ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΟ ΛΟΝΔΙΝΟ
Γραφείο Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων

Λονδίνο, 29 Ιουνίου 2018

**Εκτιμήσεις ανταποκριτών της Τράπεζας της Αγγλίας για τις επιχειρηματικές συνθήκες,
2^ο Τρίμηνο 2018**

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των περιφερειακών γραφείων της ΤτΑ για τις επιχειρηματικές συνθήκες το δεύτερο τρίμηνο τ.έ., η αξία των λιανικών πωλήσεων αυξήθηκε, ενώ η αύξηση στις καταναλωτικές υπηρεσίες επιβραδύνθηκε. Επίσης, ο ρυθμός αύξησης της μεταποίησης για εγχώριους πελάτες κορυφώθηκε και η αύξηση στην εξαγωγική δραστηριότητα μετριάστηκε.

Αναλυτικά:

Η αύξηση της **αξίας των λιανικών πωλήσεων** ενισχύθηκε, κυρίως λόγω της ανόδου των πωλήσεων των εποχιακών ενδυμάτων και υποδημάτων. Ωστόσο, η συγκεκριμένη άνοδος δεν ήταν επαρκής για να αντισταθμίσει πλήρως την απώλεια των πωλήσεων προερχόμενη από τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες του πρώτου τριμήνου, ενώ η ζήτηση για νέα αυτοκίνητα, ηλεκτρικά είδη και οικιακά είδη ήταν ισχνή.

Η αύξηση του **κύκλου εργασιών των υπηρεσιών προς τους καταναλωτές** επιβραδύνθηκε, ιδίως στον τομέα των μεταφορών και του τουρισμού. Η επιφυλακτικότητα των καταναλωτών απορρέει από τη συμπίεση των πραγματικών εισοδημάτων, τις υψηλότερες συνταξιοδοτικές εισφορές και την πολιτική αβεβαιότητα.

Η αύξηση του **κύκλου εργασιών των υπηρεσιών προς τις επιχειρήσεις** ήταν σχετικά σταθερή, αντανακλώντας την αύξηση των προμηθειών λόγω των συγχωνεύσεων και εξαγορών (M & A) από ξένους αγοραστές. Επίσης, οι προετοιμασίες για το Brexit και οι δραστηριότητες που σχετίζονται με την κήρυξη χρεωκοπίας και την αναδιάρθρωση χρεών, καθώς και οι κανονιστικές αλλαγές όπως το GDPR και το IFRS9 συνέβαλλαν στην εν λόγω σταθεροποίηση.

Η **αξία των εξαγωγών υπηρεσιών** αυξήθηκε με μέτριο ρυθμό, με πιο ισχυρές τις επιχειρήσεις παροχής επαγγελματικών υπηρεσιών, τεχνολογίας, πληροφορικής και έρευνας και ανάπτυξης στο φαρμακευτικό τομέα.

Η ζήτηση στη **μεταποίηση για εγχώριους πελάτες** αυξήθηκε με ορισμένους μεταποιητές να επωφελούνται από προμηθευτές που προσπαθούν να εφοδιαστούν περισσότερο αγαθά από το ΗΒ.

Ο ρυθμός αύξησης της **κατασκευαστικής δραστηριότητας** υποχώρησε ελαφρά, αλλά σταθεροποιήθηκε. Η μικρή επιβράδυνση αποδίδεται στο μετριασμό της παγκόσμιας ζήτησης για ορισμένα προϊόντα όπως τα οχήματα που παράγονται στο ΗΒ και τα υλικά προς επεξεργασία που προορίζονται για την Κίνα.

Οι **επενδυτικές προθέσεις** των μεταποιητών και των επιχειρηματικών υπηρεσιών παρέμειναν μετριοπαθείς. Ορισμένοι μεταποιητές επένδυσαν σε παραγωγική ικανότητα για να ικανοποιήσουν τη ζήτηση των εξαγωγών, άλλοι στον αυτοματισμό για να ξεπεράσουν τις ελλείψεις εργατικού δυναμικού και άλλοι στη διαφοροποίηση για να ανταπεξέλθουν στον ανταγωνισμό και στην αδύναμη καταναλωτική ζήτηση.

Η **ζήτηση πιστώσεων** από τις επιχειρήσεις παρέμεινε υποτονική. Οι τραπεζικές πιστώσεις εξακολούθησαν να είναι άμεσα διαθέσιμες για μεσαίες και μεγάλες επιχειρήσεις και για εταιρείες με ισχυρούς ισολογισμούς. Ωστόσο, η διαθεσιμότητα τραπεζικών πιστώσεων και η ασφάλιση εμπορικών πιστώσεων εξακολούθησε να είναι μικρότερη για τις καταναλωτικές επιχειρήσεις, τις κατασκευαστικές

και τις επιχειρήσεις ανάπτυξης ακινήτων. Επιπλέον, οι μικρές επιχειρήσεις ανέφεραν αυξανόμενη δυσκολία πρόσβασης στην παραδοσιακή τραπεζική χρηματοδότηση.

Παρατηρήθηκε ελαφρά υπερβάλλουσα ζήτηση των επενδυτών για τα **εμπορικά ακίνητα** του ΗΒ. Στο Λονδίνο, οι υψηλές τιμές είχαν μειώσει τη ζήτηση από εγχώριους αγοραστές, αλλά η ασθενής συναλλαγματική ισοτιμία υποστήριζε τη ζήτηση από το εξωτερικό. Σε άλλα μέρη του ΗΒ, οι εκτιμήσεις αυξήθηκαν για ακίνητα καλής ποιότητας σε προνομιακές τοποθεσίες. Εντούτοις, παρατηρήθηκαν σημάδια αυξημένης επιφυλακτικότητας των επενδυτών.

Στην **αγορά κατοικιών**, η προσφορά και η ζήτηση ήταν σε γενικές γραμμές ισορροπημένες σε ολόκληρη την αγορά του ΗΒ. Η **διαθεσιμότητα των ενυπόθηκων δανείων** θεωρήθηκε γενικά ευνοϊκή για τους δανειολήπτες, αντανακλώντας τον έντονο ανταγωνισμό στην αγορά.

Οι **προθέσεις για την απασχόληση** στις καταναλωτικές υπηρεσίες συνέχισαν να καταγράφουν περαιτέρω μείωση, υποδεικνύοντας μειούμενο προσωπικό. Οι προθέσεις για την απασχόληση στις επιχειρηματικές υπηρεσίες και τη μεταποίηση συμβάδισαν με τη μέτρια αύξηση της απασχόλησης. Οι προγραμματισμένες βελτιώσεις της παραγωγικότητας μέσω της αυτοματοποίησης αναμένεται να περιορίσουν την αύξηση του προσωπικού. Οι δυσκολίες προσλήψεων παρέμειναν υψηλές και ευρέως εκτεινόμενες μεταξύ κλάδων και ρόλων εργασίας.

Η **αύξηση του κόστους της εργασίας** παρέμεινε σταθερή και ο ρυθμός αύξησης των αμοιβών παρέμεινε μέτριος, μολονότι, σε υψηλότερα επίπεδα συγκριτικά με πέρυσι, και διαμορφώθηκε ανάμεσα σε 2,5% και 3,5%

Ο πληθωρισμός του **κόστους εισροών** παρέμεινε σταθερός, καθώς η απορρόφηση της προηγούμενης υποτίμησης της στερλίνας στο κόστος των εισαγόμενων αγαθών είχε μειωθεί, αλλά υπήρξαν αρκετά σημαντικές αυξήσεις σε ορισμένα υλικά, ιδίως στα δομικά υλικά, τα μέταλλα και τα παράγωγα πετρελαίου. Παρόλα αυτά, τα περιθώρια κέρδους στη μεταποίηση ήταν σταθερά και τα περιθώρια των εξαγωγών παρέμειναν ελκυστικά.

Ο πληθωρισμός των **τιμών των καταναλωτικών αγαθών** παραμένει υψηλός, αλλά πλέον παρουσιάζει σημάδια εξασθένισης, καθώς οι συνέπειες από την υποτίμηση της στερλίνας έχουν πλήρως απορροφηθεί. Ο πληθωρισμός των τιμών των υπηρεσιών προς τους καταναλωτές ελαφρώς αυξήθηκε.