



ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΟ ΛΟΝΔΙΝΟ
Γραφείο Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων

Λονδίνο, 18 Μαΐου 2018

Εκτιμήσεις ανταποκριτών της Τράπεζας της Αγγλίας για τις επιχειρηματικές συνθήκες, Μάιος 2018

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των περιφερειακών γραφείων της ΤτΑ για τις επιχειρηματικές συνθήκες, οι δυσμενείς καιρικές συνθήκες τον Φεβρουάριο και τον Μάρτιο συνέβαλαν σε μια σημαντική επιβράδυνση της κατανάλωσης αγαθών και υπηρεσιών. Οι δυσκολίες προσλήψεων διευρύνθηκαν με συνέπεια το συνολικό κόστος εργασίας να αυξηθεί. Οι λιανοπωλητές με φυσικά καταστήματα ανέφεραν σημαντική μείωση στις πωλήσεις τους. Κλάδοι καταναλωτικών υπηρεσιών, όπως εστιατόρια, κινηματογράφοι και ξενοδοχεία, επλήγησαν, επίσης, σοβαρά, και οι περισσότεροι δεν περίμεναν να αποκαταστήσουν τις απώλειες. Οι πωλήσεις αυτοκινήτων σημείωσαν πτώση το Μάρτιο, κυρίως λόγω της αβεβαιότητας σχετικά με τη φορολογική πολιτική για τα πετρελαιοκίνητα οχήματα.

Αναλυτικά:

Η ανάπτυξη των **επιχειρηματικών υπηρεσιών** παρέμεινε μέτρια. Υπήρξε ελαφρά ανάκαμψη των υπηρεσιών αφερεγγυότητας και αναδιάρθρωσης, ισχυρή ανάπτυξη της διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων και σταθερή ζήτηση για υπηρεσίες πληροφορικής. Ωστόσο, οι διακριτικές δαπάνες των επιχειρήσεων, π.χ. για δημόσιες σχέσεις παρέμειναν χαμηλά. Οι εξαγωγές υπηρεσιών συνέχισαν να ενισχύονται από τον τουρισμό και την ανάπτυξη των ηλεκτρονικών πωλήσεων στο εξωτερικό. Η ζήτηση από το εξωτερικό για βρετανικές εταιρείες επαγγελματικών υπηρεσιών στον τομέα συγχωνεύσεων και εξαγορών (M&A) σημείωσε άνοδο, όπως επίσης στον κλάδο πετρελαίου και φυσικού αερίου.

Η **μεταποίηση για εγχώριους πελάτες** επηρεάστηκε από τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες και από την ασθενέστερη δραστηριότητα στους κλάδους κατασκευών και αυτοκινήτου. Μερικοί μεταποιητές επωφελήθηκαν από την επιστροφή της παραγωγής στο ΗΒ (reshoring), ενώ οι **εξαγωγείς** υπεραπόδωσαν σε σχέση με τις εταιρείες που επικεντρώνονται στην εγχώρια αγορά.. Οι όγκοι των εξαγωγών αγαθών προς την ΕΕ παρέμειναν ισχυροί, με περιορισμένα στοιχεία απροθυμίας των αγοραστών από ΕΕ να αναθέσουν μακροπρόθεσμα συμβόλαια σε βρετανικές εταιρείες. Υπήρξαν ανησυχίες για την αύξηση του εμπορικού προστατευτισμού.

Η **κατασκευαστική δραστηριότητα** επιβραδύνθηκε περαιτέρω. Η εξέλιξη οφειλόταν σε μεγάλο βαθμό στον κακό καιρό, αλλά υπήρξε καθυστέρηση και σε κάποια έργα, μετά την κατάρρευση της Carillion. Αναμένεται ότι τα έργα που παρουσίασαν καθυστέρηση λόγω καιρικών συνθηκών θα υλοποιηθούν μετά το πρώτο εξάμηνο του έτους εξαιτίας περιορισμών στην παραγωγική ικανότητα.

Οι **επενδυτικές προθέσεις** παρέμειναν μέτριες, αντανakλώντας τη συνέχιση της αβεβαιότητας σχετικά με το Brexit. Οι επενδυτικές προθέσεις ήταν θετικές στις επιχειρηματικές υπηρεσίες και στον τομέα της μεταποίησης, ενώ ορισμένες επιχειρήσεις σχεδιάζουν να επενδύσουν στην επέκταση της παραγωγικής ικανότητας για εξαγωγές, καθώς και στην αυτοματοποίηση για την αντιμετώπιση του αυξανόμενου κόστους εργασίας. Οι προθέσεις των επιχειρήσεων στον τομέα παροχής υπηρεσιών προς καταναλωτές παρέμειναν αδύναμες.

Η **ζήτηση πιστώσεων** από τις επιχειρήσεις παρέμεινε υποτονική, αντανakλώντας ισχυρή ταμειακά ρευστότητα ή/και αυξημένη αβεβαιότητα. Παρουσιάστηκε ζήτηση χρηματοδότησης για την υποστήριξη της δραστηριότητας συγχωνεύσεων και εξαγορών και ορισμένες επιχειρήσεις

πραγματοποίησαν προληπτική αναχρηματοδότηση ενόψει Brexit. Η **προσφορά πιστώσεων** για τις μικρές επιχειρήσεις επιδεινώθηκε ελαφρώς.

Η ζήτηση των επενδύτων για **εμπορικά ακίνητα** συνέχισε να υπερβαίνει την προσφορά, ιδίως για χώρους εφοδιαστικών αλυσίδων (logistics). Οι επιχειρήσεις λιανικής συνέχισαν να μειώνουν τα φυσικά καταστήματά τους, λόγω της υποκατάστασής τους από το διαδικτυακό κανάλι πωλήσεων, με επακόλουθο την αύξηση των κενών καταστημάτων και τη μείωση της αξίας τους.

Η δραστηριότητα της **αγοράς κατοικιών** παρέμεινε γενικά υποτονική. Η ζήτηση έχει μειωθεί στην αγορά μεταχειρισμένων, όπου η προσφορά ήταν επίσης μειωμένη, ενώ η ζήτηση ήταν ισχυρή για νεόδμητες κατοικίες, υποστηριζόμενη από το πρόγραμμα Help To Buy. Οι συνθήκες δανειοδότησης συνέχισαν να είναι πολύ ευνοϊκές.

Η **χρησιμοποίηση του παραγωγικού δυναμικού** στον τομέα της μεταποίησης αυξήθηκε, λόγω κυρίως αυξήσεων στις εξαγωγές και στην υποκατάσταση εισαγωγών. Οι εταιρείες παροχής επαγγελματικών και επιχειρηματικών υπηρεσιών ανέφεραν κάποιους περιορισμούς στο παραγωγικό δυναμικό, αλλά υπήρξε πλεονάζουσα παραγωγική ικανότητα στον τομέα του λιανικού εμπορίου.

Οι **δυσκολίες προσλήψεων** διευρύνθηκαν σε όλο το εύρος των δεξιοτήτων και των τομέων, η οποία οφείλεται εν μέρει στη μειωμένη διαθεσιμότητα εργαζομένων από την ΕΕ. Οι **προθέσεις για την απασχόληση** αυξήθηκαν στη μεταποίηση, αλλά παρέμεινε αδύναμη στις καταναλωτικές υπηρεσίες, λόγω του υψηλότερου κόστους εργασίας και των χαμηλότερων πωλήσεων.

Το **συνολικό κόστος εργασίας** αυξήθηκε περαιτέρω, αντανακλώντας ελαφρώς υψηλότερες αμοιβές σε σχέση με το 2017 και αυξημένες εργοδοτικές εισφορές. Ο **μέσος ρυθμός αύξησης των αμοιβών** κινήθηκε ανάμεσα σε 2,5% και 3,5%, ενώ, με στόχο τη διατήρηση του προσωπικού με βασικές δεξιότητες, δόθηκαν κατά περίπτωση υψηλότερες αμοιβές

Η επίδραση της υποτίμησης της στερλίνας στα εισαγόμενα εμπορεύματα και το κόστος των υλικών έχει μειωθεί, αλλά μερικώς αντικαταστάθηκε από την άνοδο των τιμών των βασικών εμπορευμάτων. Ο πληθωρισμός των **τιμών των καταναλωτικών αγαθών** μειώθηκε ελαφρά και οι τιμές στις υπηρεσίες προς τους καταναλωτές ήταν γενικά σταθερές.

Γραφείο ΟΕΥ Λονδίνου