



ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΗΝ ΠΡΕΤΟΡΙΑ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΓΙΟΧΑΝΕΣΜΠΟΥΡΓΚ

Γιοχάνεσμπουργκ, 16 Νοεμβρίου 2018

**Ολοκλήρωση των διαδικασιών πώλησης της South African Bank of Athens-SABA,  
θυγατρικής της Εθνικής Τράπεζας στη Νοτ. Αφρική.**

Η Εθνική Τράπεζα-ΕΤΕ ανακοίνωσε, στις αρχές Οκτωβρίου, την ολοκλήρωση των διαδικασιών πώλησης της θυγατρικής της τράπεζας στη Νοτ. Αφρική, με την εμπορική επωνυμία “South African Bank of Athens-SABA” (ευρύτερα γνωστή ως “Bank of Athens”). Η “Investec Bank Limited” ενήργησε ως αποκλειστικός χρηματοοικονομικός σύμβουλος της ΕΤΕ, ενώ οι εταιρείες “Freshfields Bruckhaus Deringer” και “Edward Nathan Sonnenbergs Incorporated” ενήργησαν ως διεθνείς και τοπικοί νομικοί σύμβουλοι της ΕΤΕ στη Νοτ. Αφρική.

Η μεταβίβαση ποσοστού 99,82% των μετοχών, που κατείχε η ΕΤΕ (είτε άμεσα είτε έμμεσα), στην κοινοπραξία “GroCapital Holdings Limited”, κατέστη δυνατή μετά τη λήψη των απαραίτητων κανονιστικών εγκρίσεων από τις τρεις αρμόδιες ρυθμιστικές αρχές της Νοτ. Αφρικής: την Κεντρική Τράπεζα-SARB, το Υπουργείο Οικονομικών και την Αρχή Ανταγωνισμού. Η κοινοπραξία “GroCapital Holdings Limited” απαρτίζεται από τις εταιρείες “AFGRI Group Holdings”, “Fairfax Africa Holdings Corporation” (“Fairfax Africa”) και “Public Investment Corporation SOC Limited”, με την “AFGRI Group Holdings” να κατέχει ηγετικό ρόλο.

Η “AFGRI Group Holdings” αποτελεί ηγέτιδα εταιρεία παροχής αγροτικών και χρηματοοικονομικών υπηρεσιών καθώς και επεξεργασίας τροφίμων, με μακρόχρονη επιχειρηματική δραστηριότητα στη Νότια Αφρική και σε 10 άλλες χώρες της Αφρικής (**Γκάνα, Ακτή Ελεφαντοστού, Κονγκό, Ουγκάντα, Τανζανία, Μοζαμβίκη, Μποτσουάνα, Ζάμπια, Ζιμπάμπουε, Μαυρίκιο**), στις ΗΠΑ, στο Ηνωμένο Βασίλειο και στη Δυτική Αυστραλία.

Η αρχική σύμβαση, μεταξύ ΕΤΕ και “AFGRI Group Proprietary Limited-AFGRI”, για την πώληση του 99,82% των μετοχών που κατείχε η ΕΤΕ στην “Bank of Athens”, υπεγράφη στις 22 Δεκεμβρίου 2016, και εντάσσονταν στο σχέδιο αναδιάρθρωσης της ΕΤΕ που είχε την έγκριση της Ε.Ε. (Γεν. Δ/ση Ανταγωνισμού της Ευρ. Επιτροπής). Το σχέδιο αυτό προέβλεπε τη σταδιακή αποχώρηση/αποεπένδυση της ΕΤΕ από αγορές του εξωτερικού, όπου αυτή διέθετε τραπεζική παρουσία (με εξαίρεση τις αγορές της **Μάλτας και του Ηνωμ. Βασιλείου**).

Στο πλαίσιο αυτής της αναγκαστικής αναδιάρθρωσης των τραπεζικών της δραστηριοτήτων, η ΕΤΕ προέβη, βαθμιαία, σε πώληση των ακόλουθων θυγατρικών της στο εξωτερικό:

- Αλβανία: “Banka NBG Albania Sh.A.” στην “American Bank of Investments-ABI” (θυγατρική της **Tranzit Sh.p.k.**), έναντι τιμήματος € 306 εκατ. (Φεβρουάριος 2018)
- Βουλγαρία: “United Bulgarian Bank A.D.-UBB” και της θυγατρικής της “Interlease E.A.D.” στην “KBC Bank NV-KBC”, έναντι τιμήματος € 610 εκατ. (Ιούνιος 2017)

- Σερβία: “Vojvodjanska Banka AD-VOBAN” και “NBG Leasing doo” στην “OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad-OTP Serbia”, έναντι τιμήματος € 125 εκατ. (Αύγουστος 2017)
- Τουρκία: “Finansbank” στην Εθνική Τράπεζα του Κατάρ “Qatar National Bank S.A.Q. - QNB”, με συνολικό τίμημα € 3,6 δισ. (αρχικό τίμημα € 2,75 δισ. και επιπλέον αποπληρωμή δανείου ύψους € 910 εκατ.) (Ιούνιος 2016)

**ενώ βρίσκονται σε εκκρεμότητα τρεις ακόμη διαδικασίες:**

- **η πώληση της** θυγατρικής της στη Ρουμανία (“Banca Romaneasca-BROM”), έναντι τιμήματος € 650 εκατ., στην “OTP Bank Romania-OTP”, αφού δεν έλαβε την έγκριση της Κεντρικής Τράπεζας της Ρουμανίας
- **η πώληση της** θυγατρικής της στη πΓΔΜ (“**Stopanska Banka A.D. Skopje**”)
- **η πώληση της** θυγατρικής της στην Κύπρο (“**Εθνική Κύπρου**”), αφού ο διαγωνισμός κηρύχθηκε άγονος.

Η “Bank of Athens”, ιδρύθηκε το 1947 και ήταν από τις παλαιότερες θυγατρικές της Εθνικής Τράπεζας, παρέχοντας ολοκληρωμένες επιχειρηματικές τραπεζικές λύσεις σε μεσαίου μεγέθους εγχώριες επιχειρήσεις, καθώς και εξειδικευμένες λύσεις συναλλακτικής τραπεζικής στην ευρύτερη λιανική αγορά. Το μεγαλύτερο μέρος των τραπεζικών της δραστηριοτήτων αφορούσαν στεγαστικά και επιχειρηματικά δάνεια, υποθήκες κατοικιών και εμπορικών καταστημάτων και άλλες προκαταβολές υποθηκών. Μέχρι και τα τέλη της δεκαετίας του '90 είχε παρουσία σε πόλεις και περιοχές της Νοτ. Αφρικής όπου ήταν έντονο το ομογενειακό στοιχείο, διαθέτοντας Γραφεία Εξυπηρέτησης Πελατών στο Γιοχάνεσμπουργκ (περιοχές Alberton, Benoni, Eastgate, East Rand, East Rand Mall, Germiston, Hillbrow, Johannesburg Centre, Kempton Park, Rosebank), στην Πρετόρια (Pretoria Centre, Sunnyside), στο Κέηπ Τάουν (Cape Town Centre, Goodwood) και στο Ντέρμπαν.

Σύμφωνα με στοιχεία που δόθηκαν στη δημοσιότητα, το συνολικό ύψος των τραπεζικών καταθέσεων στην “Bank of Athens” ανέρχονταν, τέλη 2016, σε 1,5 δισ. ραντ-ZAR (περίπου € 93,75 εκατ.), ενώ τα περιουσιακά στοιχεία/υποθήκες ανέρχονταν σε 2,3 δισ. ραντ-ZAR (περίπου € 143,75 εκατ.).

Όπως καταγράφεται στην Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της ΕΤΕ (1 Ιαν.-30 Ιουν. 2018), το συμφωνηθέν τίμημα για την πώληση της “Bank of Athens” στην “AFGRI Group”, ήταν ύψους € 19 εκατ. (279 εκατ. ραντ-ZAR), ενώ σε ένα άλλο σημείο της ανωτέρω Έκθεσης αναφέρεται ότι οι απαιτήσεις από την “Bank of Athens” ανέρχονται σε € 50 εκατ., αν και ο οικονομικός τύπος της Νοτ. Αφρικής ανέφερε ότι με την πώληση της θυγατρικής της, η ρευστότητα της μητρικής ΕΤΕ, αναμένεται να ενισχυθεί κατά € 55 εκατ. (η “AFGRI Group” έχει, μέχρι σήμερα, αποφύγει να κάνει οποιαδήποτε αναφορά ή σχόλιο σχετικά με το ύψος του καταβληθέντος τιμήματος).

Από την άλλη πλευρά η “AFGRI Group”, με παρουσία 94 ετών στη Νοτ. Αφρική, δραστηριοποιούνταν επιχειρηματικά με την εμπορική επωνυμία “Oostelike Tranvaalse Kooperasie-OTK” (Eastern Transvaal Co-operative), με κύριο αντικείμενο την παροχή αγροτικών και χρηματοοικονομικών υπηρεσιών καθώς και την επεξεργασία τροφίμων. Το 2013 είχε εισαχθεί στο Χρηματιστήριο του Γιοχάνεσμπουργκ, αλλά τον Απρίλιο του 2014 αποφάσισε την εκούσια διαγραφή των μετοχών της.

Σε συνεργασία με την αγροτική τράπεζα “Land and Agricultural Development Bank of South Africa”, περισσότερο γνωστή ως “Land Bank”, δημιούργησαν ένα εταιρικό σχήμα, υπό την επωνυμία “Unigro”, το οποίο προσφέρει δάνεια, ασφάλιση καλλιεργειών και γεωργικών εκμεταλλεύσεων στους αγρότες. Παράλληλα, η “AFGRI Group”, μέσω της θυγατρικής της “GroCapital Financial Services”

προσφέρει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης σε ιδιώτες αγρότες και αγροτικές επιχειρήσεις (trading futures contracts).

Με τη συμφωνία εξαγοράς της “Bank of Athens”, η “AFGRI Group” αποκτά πλέον την πολυπόθητη άδεια εκτέλεσης όλου του φάσματος των τραπεζικών εργασιών που επιθυμούσε, με δικαίωμα απευθείας αποδοχής καταθέσεων και παροχής δανείων από και προς τους ιδιώτες αγρότες και αγροτικές επιχειρήσεις, χωρίς πλέον τη μεσολάβηση της “Land Bank”.

Σύμφωνα με πληροφορίες του οικονομικού τύπου της Νοτ. Αφρικής, καταλυτικό ρόλο στην ολοκλήρωση της διαδικασίας πώλησης της “Bank of Athens” στην κοινοπραξία “GroCapital Holdings Limited”, έπαιξε ο κ. Prem Watsa, Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος του канаδικού επενδυτικού οίκου-fund “Fairfax Financial Holdings”.

Η “Fairfax Financial Holdings”, μέσω της θυγατρικής της “Fairfax Africa” μετέχει στην κοινοπραξία της “GroCapital Holdings Limited”, αλλά παράλληλα αποτελεί και τον μεγαλύτερο μέτοχο της “AFGRI Group” (43,8% των μετοχών και 60% των δικαιωμάτων ψήφου).

Παράλληλα ο επενδυτικός οίκος “Fairfax” έχει στενούς δεσμούς με την ελληνική οικονομία, αφού έχει πραγματοποιήσει αξιόλογες επενδύσεις στην Ελλάδα τα τελευταία χρόνια, αποκτώντας σημαντικά μερίδια μετοχών σε επιχειρήσεις διαφορετικών κλάδων της οικονομίας: Eurolife Ασφαλιστική (80%), Grivalia Properties (πρώην Eurobank Properties 52,7%), Eurobank (16,88%), Praktiker Hellas, ενώ διαθέτει μερίδια μετοχών άνω του 5% στον Όμιλο Μυτιληναίου, στην Αλυσίδα παιχνιδιών Jumbo και στον Όμιλο Σαράντη (καλλυντικά, προϊόντα υγείας και φροντίδας, προϊόντα οικιακής χρήσης).

Απόστολος Μιχαλόπουλος  
Σύμβουλος ΟΕΥ Α'  
Προϊστάμενος του Γραφείου ΟΕΥ