



Πρεσβεία της Ελλάδας στην Κύπρο  
Γραφείο Οικονομικών & Εμπορικών Υποθέσεων

---



# Ο κατασκευαστικός κλάδος στην Κύπρο

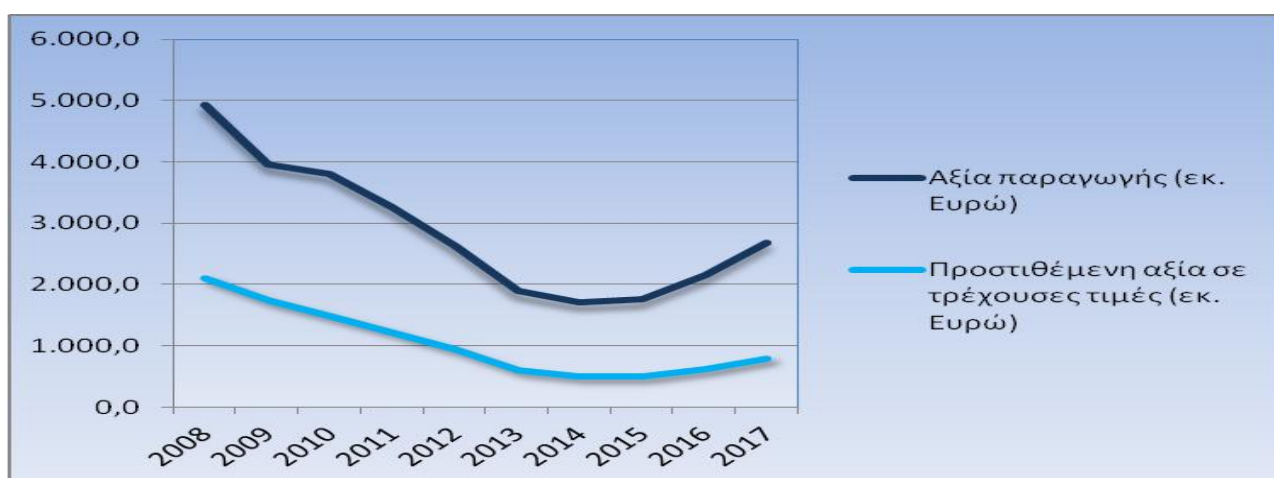
**Λευκωσία,  
Ιανουάριος 2019**

## α. Η εικόνα του κατασκευαστικού κλάδου στην Κύπρο 2008-2017

Από το 2008 έως το 2015, ο κατασκευαστικός κλάδος στην Κύπρο διήλθε μια περίοδο συρρίκνωσης, η οποία οφειλόταν στη γενικότερη οικονομική κρίση, την παρατεταμένη και έντονη ύφεση, το αίσθημα ανασφάλειας στην αγορά, την έλλειψη ρευστότητας και την περιοριστική πιστωτική πολιτική των κυπριακών τραπεζών.

Ωστόσο, από τις αρχές του 2015 και μετέπειτα, η παραπάνω αρνητική τάση ανατράπηκε, καθώς η οικοδομική δραστηριότητα στην κυπριακή αγορά άρχισε να αναθερμαίνεται. Το γεγονός αυτό αποτυπώνεται κυρίως στους δείκτες αξίας παραγωγής αλλά και προστιθέμενης αξίας στον τομέα των κατασκευών, σύμφωνα και με το παρακάτω γράφημα. Συγκεκριμένα, το 2017 η αξία παραγωγής<sup>1</sup> άγγιξε τα 2,68 δισ. Ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 25% σε σχέση με το 2016 και 53% σε σχέση με το 2015. Αντίστοιχα, η προστιθέμενη αξία σε τρέχουσες τιμές<sup>2</sup> ανήλθε σε 805 εκ. Ευρώ, αυξανόμενη κατά 30% συγκριτικά με το 2016 και 58% με το 2015.

### Δείκτες αξίας παραγωγής και προστιθέμενης αξίας 2008 - 2017



Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου

## β. Νέες οικοδομικές άδειες 2014-2017

Η ανάκαμψη του κατασκευαστικού κλάδου στην Κύπρο αντανακλάται επίσης στον αριθμό των νέων οικοδομικών αδειών, οι οποίες, μεταξύ 2015 – 2017, αυξήθηκαν κατά 14% σε αριθμό, 60% σε αξία και 75% σε συνολικό εμβαδόν. Σε ό,τι αφορά το είδος της περιοχής, μεγαλύτερη είναι η αυξητική τάση που παρατηρείται στις αστικές περιοχές έναντι των αγροτικών. Το 2017, η Επαρχία της Κύπρου όπου εκδόθηκαν οι περισσότερες άδειες οικοδομής ήταν η Λευκωσία, με 2.047 άδειες, συνολικής αξίας 541,9 εκ. Ευρώ. Παρόλα αυτά, σε όρους αξίας το ίδιο έτος προηγείται η Λεμεσός, με 1.730 άδειες, συνολικής αξίας 608,8 εκ. Ευρώ. Η Λεμεσός είναι και η Επαρχία που καταγράφει το μεγαλύτερο ποσοστό ετήσιας αύξησης του αριθμού οικοδομικών αδειών, ενώ έπονται η Λάρνακα, η Πάφος και η Αμμόχωστος (η οποία, μάλιστα, σημείωσε αρνητική ετήσια μεταβολή).

<sup>1</sup> Η Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου ορίζει την «Αξία παραγωγής» ως αξία προερχόμενη από κατασκευαστικές δραστηριότητες, πώληση βιομηχανικών προϊόντων, καθαρές εισπράξεις από αγαθά που πωλήθηκαν ακριβώς στην ίδια κατάσταση όπως αγοράστηκαν, έσοδα από υπηρεσίες, μεταβολές στα αποθέματα. Η εκτίμηση της αξίας παραγωγής γίνεται σε τιμές που εξασφαλίζονται από την επιχείρηση (εξαιρουμένου του Φ.Π.Α.) και δεν περιλαμβάνει εκπτώσεις και προμήθειες.

<sup>2</sup> Προστιθέμενη αξία σε τρέχουσες τιμές είναι η συνεισφορά στο ΑΕΠ. Υπολογίζεται αφού αφαιρεθούν από την παραγωγή το κόστος των υλικών, των καυσίμων και του ηλεκτρισμού που καταναλώθηκαν, το ποσό που πληρώθηκε σε υπεργολαβίες, το κόστος των διοικητικών εξόδων και τα πληρωθέντα ενοίκια για κτίρια και μηχανήματα.

## ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ ΑΝΑ ΕΠΑΡΧΙΑ ΚΑΙ ΕΙΔΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 2014-2017

	2014				2015				2016				2017			
	Αριθμός	Εμβαδόν (μ <sup>2</sup> )	Αξία (€000'ς)	Αριθμός οικιστ. μονάδων	Αριθμός	Εμβαδόν (μ <sup>2</sup> )	Αξία (€000'ς)	Αριθμός οικιστ. μονάδων	Αριθμός	Εμβαδόν (μ <sup>2</sup> )	Αξία (€000'ς)	Αριθμός οικιστ. μονάδων	Αριθμός	Εμβαδόν (μ <sup>2</sup> )	Αξία (€000'ς)	Αριθμός οικιστ. μονάδων
<b>ΛΕΥΚΩΣΙΑ</b>	<b>1.723</b>	<b>228.518</b>	<b>251.863</b>	<b>693</b>	<b>1.889</b>	<b>286.228</b>	<b>308.394</b>	<b>857</b>	<b>2.067</b>	<b>292.542</b>	<b>322.406</b>	<b>938</b>	<b>2.047</b>	<b>541.367</b>	<b>541.931</b>	<b>1.395</b>
<b>Αστική</b>	1.006	131.559	143.877	371	1.104	170.634	191.663	508	1.198	186.135	208.970	575	1.234	384.296	403.441	1.012
<b>Αγροτική</b>	717	96.959	107.986	322	785	115.594	116.731	349	869	106.407	113.436	363	813	157.071	138.490	383
<b>ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ</b>	<b>230</b>	<b>51.287</b>	<b>47.456</b>	<b>137</b>	<b>266</b>	<b>53.952</b>	<b>147.389</b>	<b>161</b>	<b>280</b>	<b>66.724</b>	<b>86.271</b>	<b>234</b>	<b>241</b>	<b>90.666</b>	<b>136.364</b>	<b>272</b>
<b>Αγροτική</b>	230	51.287	47.456	137	266	53.952	147.389	161	280	66.724	86.271	234	241	90.666	136.364	272
<b>ΛΑΡΝΑΚΑ</b>	<b>687</b>	<b>128.822</b>	<b>160.240</b>	<b>412</b>	<b>698</b>	<b>141.130</b>	<b>162.395</b>	<b>457</b>	<b>791</b>	<b>168.735</b>	<b>150.516</b>	<b>649</b>	<b>894</b>	<b>200.877</b>	<b>217.493</b>	<b>666</b>
<b>Αστική</b>	352	58.879	66.973	209	341	62.513	64.341	212	381	103.556	80.933	418	469	120.278	113.653	438
<b>Αγροτική</b>	335	69.943	93.267	203	357	78.617	98.054	245	410	65.179	69.583	231	425	80.599	103.840	228
<b>ΛΕΜΕΣΟΣ</b>	<b>1.322</b>	<b>210.291</b>	<b>229.882</b>	<b>730</b>	<b>1.262</b>	<b>237.041</b>	<b>275.980</b>	<b>857</b>	<b>1.444</b>	<b>359.627</b>	<b>418.955</b>	<b>1.306</b>	<b>1.730</b>	<b>527.092</b>	<b>608.892</b>	<b>1.863</b>
<b>Αστική</b>	734	124.548	135.455	419	670	149.283	178.938	531	774	256.366	302.318	887	918	318.582	360.032	1.278
<b>Αγροτική</b>	588	85.743	94.427	311	592	87.758	97.042	326	670	103.261	116.637	419	812	208.510	248.860	585
<b>ΠΑΦΟΣ</b>	<b>971</b>	<b>166.005</b>	<b>170.027</b>	<b>883</b>	<b>899</b>	<b>162.765</b>	<b>177.264</b>	<b>865</b>	<b>772</b>	<b>159.457</b>	<b>179.434</b>	<b>522</b>	<b>816</b>	<b>182.661</b>	<b>215.141</b>	<b>743</b>
<b>Αστική</b>	401	84.302	84.121	496	365	78.976	90.414	440	373	98.604	117.489	297	364	90.415	96.220	440
<b>Αγροτική</b>	570	81.703	85.906	387	534	83.789	86.850	425	399	60.853	61.945	225	452	92.246	118.921	303
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.933</b>	<b>784.923</b>	<b>859.468</b>	<b>2.855</b>	<b>5.014</b>	<b>881.116</b>	<b>1.071.422</b>	<b>3.197</b>	<b>5.354</b>	<b>1.047.085</b>	<b>1.157.582</b>	<b>3.649</b>	<b>5.728</b>	<b>1.542.663</b>	<b>1.719.821</b>	<b>4.939</b>
<b>Αστική</b>	2.493	399.288	430.426	1.495	2.480	461.406	525.356	1.691	2.726	644.661	709.710	2.177	2.985	913.571	973.346	3.168
<b>Αγροτική</b>	2.440	385.635	429.042	1.360	2.534	419.710	546.066	1.506	2.628	402.424	447.872	1.472	2.743	629.092	746.475	1.771

Πηγή: Κυπριακή Στατιστική Υπηρεσία

### γ. Τριμηνιαίος Δείκτης Παραγωγής 2008-2017

Τη θετική εικόνα του κατασκευαστικού κλάδου της Κύπρου επιβεβαιώνει και ο τριμηνιαίος δείκτης παραγωγής στις κατασκευές<sup>3</sup>. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τα υφιστάμενα στατιστικά στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας Κύπρου, από το τέταρτο τρίμηνο του 2008 έως και το δεύτερο τρίμηνο του 2015, ο δείκτης κατέγραφε συνεχή πτώση. Από -11% το 2009, άγγιξε ποσοστό -24%, το 2013 και -23% το 2014. Η ραγδαία αυτή επιδείνωση ανακόπηκε το 2015, όπως φαίνεται και στον παρακάτω πίνακα. Η μεγάλη αύξηση που σημειώθηκε το τελευταίο τετράμηνο του εν λόγω έτους, συνέβαλε στο να αποκτήσει ο δείκτης ετήσιας μεταβολής θετικό πρόσημο, για πρώτη φορά μετά το 2008. Εκτοτε, η ανοδική αυτή τάση συνεχίστηκε. Μάλιστα, το 2017 η ετήσια μεταβολή σημείωσε αύξηση – ρεκόρ της τάξης του +21,9%. Ως εκ τούτου, ο κλάδος των κατασκευών στην Κύπρο έχει πλέον εξέλθει από την κρίση, συμβάλλοντας στην επίτευξη θετικών ρυθμών ανάπτυξης για το σύνολο της κυπριακής οικονομίας.

#### ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ 2008-2017 (ΕΤΟΣ ΒΑΣΗΣ: 2010=100)

Περίοδος αναφοράς	Δείκτης	Ετήσια μεταβολή (%)	Περίοδος αναφοράς	Δείκτης	Ετήσια μεταβολή (%)		
2008	1ο Τρίμηνο	114,6	9	2013	1ο Τρίμηνο	57	-22,7
	2ο Τρίμηνο	135,2	3,9		2ο Τρίμηνο	59,6	-19,4
	3ο Τρίμηνο	111	2,8		3ο Τρίμηνο	56,5	-18,8
	4ο Τρίμηνο	125,5	-4,9		4ο Τρίμηνο	65,5	-14,7
	Ετήσιο	121,6	2,3		Ετήσιο	59,7	-18,9
2009	1ο Τρίμηνο	104,4	-8,9	2014	1ο Τρίμηνο	50	-12,2
	2ο Τρίμηνο	120,9	-10,6		2ο Τρίμηνο	47,5	-20,4
	3ο Τρίμηνο	99,5	-10,4		3ο Τρίμηνο	41	-27,5
	4ο Τρίμηνο	109,9	-12,4		4ο Τρίμηνο	48,6	-25,9
	Ετήσιο	108,7	-10,6		Ετήσιο	46,8	-21,6
2010	1ο Τρίμηνο	93,2	-10,7	2015	1ο Τρίμηνο	41,8	-16,5
	2ο Τρίμηνο	100,3	-17,1		2ο Τρίμηνο	47,3	-0,4
	3ο Τρίμηνο	95,1	-4,5		3ο Τρίμηνο	44	7,2
	4ο Τρίμηνο	111,4	1,4		4ο Τρίμηνο	54,4	12
	Ετήσιο	100	-8		Ετήσιο	46,8	0,2
2011	1ο Τρίμηνο	86,7	-7	2016	1ο Τρίμηνο	41	-1,9
	2ο Τρίμηνο	99	-1,3		2ο Τρίμηνο	50,2	6,2
	3ο Τρίμηνο	81,1	-14,7		3ο Τρίμηνο	48,7	10,7
	4ο Τρίμηνο	106,2	-4,7		4ο Τρίμηνο	64,3	18,3
	Ετήσιο	93,2	-6,8		Ετήσιο	51	9
2012	1ο Τρίμηνο	73,8	-14,9	2017	1ο Τρίμηνο	59,7	45,5
	2ο Τρίμηνο	74	-25,3		2ο Τρίμηνο	64	27,7
	3ο Τρίμηνο	69,7	-14,1		3ο Τρίμηνο	53,2	9,2
	4ο Τρίμηνο	76,8	-27,7		4ο Τρίμηνο	72,1	12,1
	Ετήσιο	73,6	-21,1		Ετήσιο	62,2	21,9

Πηγή: Κυπριακή Στατιστική Υπηρεσία

<sup>3</sup> Σύμφωνα με την Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου, ο εν λόγω δείκτης μετρά τις τριμηνιαίες μεταβολές στην αξία παραγωγής σε σταθερές τιμές και βασίζεται σε δείγμα επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στον τομέα των κατασκευών. Για τον υπολογισμό του, συλλέγονται στοιχεία όπως η εκτελεσθείσα εργασία, ο κύκλος εργασιών, οι ώρες εργασίας του προσωπικού παραγωγής, τα οποία αποπληθωρίζονται από το δείκτη τιμών παραγωγού.

#### δ. Κατασκευαστικές άδειες ανά κατηγορία έργου 2014 - 2017

Από την ανάκαμψη του κατασκευαστικού κλάδου στην Κύπρο επωφελήθηκαν περισσότερο τα οικιστικά κτίρια, αφού, από το 2014 μέχρι και το 2017, σημείωσαν μέση ετήσια αύξηση της τάξης του +6,2% σε αριθμό, +27% σε αξία και +22% σε εμβαδόν (όπως φαίνεται και στον παρακάτω αναλυτικό πίνακα). Αντίθετα, τα μη οικιστικά κτίρια την ίδια περίοδο παρουσίασαν μικρότερους ρυθμούς ανάπτυξης, με εξαίρεση το 2017, οπότε παρατηρείται αύξηση κατά 4,8% σε αριθμό, 59% σε αξία και 80% σε εμβαδόν. Το 2017, τα οικιστικά κτίρια αποτελούσαν ποσοστό 70% του συνόλου, έναντι 68% το 2016 και 67% το 2015. Αντίθετα, την ίδια περίοδο μειώνεται το ποσοστό επί του συνόλου που αντιστοιχεί στα μη οικιστικά κτίρια.

Από τα μη οικιστικά κτίρια, αξιοσημείωτη είναι η ετήσια αύξηση που καταγράφεται στην αξία των ξενοδοχείων (+25% το 2017, +20% το 2016, +99% το 2015) αλλά και στο εμβαδόν τους (+80% το 2017, +6% το 2016, +8% το 2015). Η αύξηση αυτή εξηγείται, σε μεγάλο βαθμό, από την ιδιαίτερα θετική πορεία του τουριστικού τομέα στη χώρα η οποία, την τετραετία 2014 – 2017, κινήθηκε με μια μέση ετήσια αύξηση της τάξης του 14% και οδήγησε στην επέκταση υφιστάμενων ξενοδοχειακών μονάδων και στη δημιουργία νέων στις τουριστικές ζώνες της Κύπρου.

Εκτός από τα ξενοδοχεία, αύξηση σημειώνουν, το 2017 συγκριτικά με το 2016, όλες οι άλλες κατηγορίες μη οικιστικών κτιρίων, τόσο σε αριθμό όσο και σε αξία. Εξαίρεση αποτελούν τα κτίρια γραφείων, που κινήθηκαν αρνητικά (-14% σε αριθμό και -73% σε αξία).

Σε ό,τι αφορά την μέση αξία των κατασκευαστικών έργων ανά τ.μ., παρατηρείται ότι το 2017 ανήλθε σε 1114 Ευρώ, έναντι 1105 Ευρώ το 2016 και 1215 Ευρώ το 2015.

Επίσης, την τελευταία διετία τα μεγάλα έργα στην Κύπρο, δηλαδή εκείνα που υπερβαίνουν τα 900 τ.μ., αυξήθηκαν τόσο σε αριθμό όσο και σε αξία. Το 2017 ανήλθαν σε 334 και αποτέλεσαν ποσοστό 5,8% του συνόλου των έργων, έναντι 4,2% το 2016. Αντίθετα, η αξία τους το 2017, ύψους 992 εκ. Ευρώ, αντιστοιχούσε σε 57,7% του συνόλου, έναντι 45% το 2016. Ακόμη, τα μεγάλα έργα το 2017 ήταν κατά 26% ακριβότερα από εκείνα του 2016 (με μια μέση αξία κατ' έργο τα 2,9 εκ. Ευρώ έναντι 2,3 εκ. το 2016).

Αντίστοιχα, τα μικρά έργα το 2017 αυξήθηκαν επίσης, σε σχέση με το 2016, σε αριθμό και σε αξία, ενώ, ως ποσοστό επί του συνόλου, ο αριθμός τους αντιστοιχούσε σε 94% (έναντι 92% το 2016) και η αξία τους σε 42% (έναντι 54% το 2016). Το 2017, η μέση αξία ανά έργο ήταν 135 χιλ. Ευρώ, ποσό που εμφανίζεται αυξημένο κατά 10% σε σχέση με το 2016 και κατά 22% σε σχέση με το 2015. Αντίστοιχα, το 2017, η μέση έκταση ανά έργο, που ήταν 128 τ.μ., είναι αυξημένη κατά 15% σε σχέση με το 2016 και 24% σε σχέση με το 2014. Συνεπώς, την τελευταία τριετία παρατηρείται η τάση να κατασκευάζονται μικρά έργα περισσότερων τετραγωνικών και συνακόλουθα, μεγαλύτερου κόστους στην Κύπρο.

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΟΥ 2014-2017

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΟΥ	2014			2015			2016			2017		
	Αριθμός	Εμβαδόν (μ <sup>2</sup> )	Αξία (€000'ς)	Αριθμός	Εμβαδόν (μ <sup>2</sup> )	Αξία (€000'ς)	Αριθμός	Εμβαδόν (μ <sup>2</sup> )	Αξία (€000'ς)	Αριθμός	Εμβαδόν (μ <sup>2</sup> )	Αξία (€000'ς)
<b>Οικιστικά κτίρια</b>	<b>3.365</b>	<b>594.541</b>	<b>564.425</b>	<b>3.387</b>	<b>678.392</b>	<b>663.602</b>	<b>3.675</b>	<b>834.128</b>	<b>856.645</b>	<b>4.053</b>	<b>1.133.854</b>	<b>1.195.650</b>
<b>Μη οικιστικά κτίρια</b>	<b>993</b>	<b>179.685</b>	<b>202.650</b>	<b>1.000</b>	<b>193.331</b>	<b>247.210</b>	<b>1.001</b>	<b>206.261</b>	<b>238.832</b>	<b>1.050</b>	<b>372.806</b>	<b>380.729</b>
Ξενοδοχεία και παρόμοια κτίρια	192	25.543	37.701	209	28.138	75.261	264	61.436	93.971	241	73.989	117.554
Κτίρια γραφείων	58	39.056	65.424	67	29.472	40.837	84	32.008	49.657	72	9.642	13.450
Κτίρια χονδρικού και λιανικού εμπορίου	97	17.657	14.663	90	30.265	33.741	85	11.995	11.089	111	127.090	98.294
Κτίρια μεταφορών και επικοινωνιών	3	1.907	475	3	2.937	2.162	4	7.854	6.765	5	11.691	14.198
Βιομηχανικά κτίρια και αποθήκες	133	59.933	34.625	133	57.050	35.758	119	40.627	22.536	151	67.121	68.411
Κτίρια για δημόσια θεάματα και για ψυχαγωγικούς, εκπαιδευτικούς ή υγειονομικούς σκοπούς	160	26.630	37.646	150	22.296	29.725	146	20.436	36.275	162	21.049	36.828
Άλλα μη οικιστικά κτίρια	350	8.959	12.116	348	23.173	29.726	299	31.905	18.539	308	62.224	31.994
<b>Έργα πολιτικού μηχανικού</b>	<b>198</b>	<b>10.697</b>	<b>66.374</b>	<b>187</b>	<b>9.393</b>	<b>124.126</b>	<b>194</b>	<b>6.696</b>	<b>20.465</b>	<b>186</b>	<b>36.003</b>	<b>103.276</b>
<b>Διάρθρωση οικοπέδων</b>	<b>308</b>		<b>21.560</b>	<b>361</b>		<b>29.990</b>	<b>389</b>		<b>33.690</b>	<b>346</b>		<b>33.150</b>
<b>Κατασκευή δρόμων</b>	<b>69</b>		<b>4.459</b>	<b>79</b>		<b>6.494</b>	<b>95</b>		<b>7.950</b>	<b>93</b>		<b>7.016</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.933</b>	<b>784.923</b>	<b>859.468</b>	<b>5.014</b>	<b>881.116</b>	<b>1.071.422</b>	<b>5.354</b>	<b>1.047.085</b>	<b>1.157.582</b>	<b>5.728</b>	<b>1.542.663</b>	<b>1.719.821</b>
Μεγάλα έργα (>900 τ.μ.)	198	289.472	324.742	229	383.940	536.161	225	473.609	529.251	334	853.136	992.547
Μικρά έργα (<900 τ.μ.)	4.735	495.451	534.726	4.785	497.176	535.261	5.129	573.476	628.331	5.394	689.527	727.274

Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου



#### ε. Δείκτης τιμών κατασκευαστικών υλικών

Το 2017, ο δείκτης τιμών κατασκευαστικών υλικών<sup>4</sup> κυμάνθηκε στο 98,84, παραμένοντας σχεδόν αμετάβλητος σε σχέση με το 2016, ωστόσο παρουσίασε μικρή μείωση συγκριτικά με την πενταετία 2011 – 2015, κατά την οποία κινούνταν λίγο πάνω από το 100. Σε ό,τι αφορά το 2018, τον Ιούνιο ο δείκτης ξεπέρασε και πάλι το όριο του 100 και συνέχισε να κινείται πάνω από αυτό κατά τους μήνες που ακολούθησαν, μέχρι και τον περασμένο Νοέμβριο, σύμφωνα με τα νεότερα διαθέσιμα στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας Κύπρου.

#### ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ (ΕΤΟΣ ΒΑΣΗΣ: 2015=100)

2003	71,23	2008	98,12	2013	101,16
2004	77,08	2009	94,64	2014	102,17
2005	80,77	2010	97,23	2015	100,00
2006	84,92	2011	100,77	2016	98,50
2007	89,39	2012	101,56	2017	98,84

Πηγή: Κυπριακή Στατιστική Υπηρεσία

Σε ό,τι αφορά τις συγκεκριμένες κατηγορίες δομικών υλικών, το 2017 ο δείκτης τιμών παρουσίασε αύξηση σε σχέση με το 2016 στα εξής προϊόντα: ασφαλτικά μείγματα (+23%), σίδηρος οικοδομής υψηλής αντοχής (+10%), πετρέλαιο ντίζελ (+6,5%), χάλυβας (3,1%) θραυστή άμμος για σκυρόδεμα (+0,1%). Αντίθετα, μικρή πτώση (μεταξύ -1 και -8%) σημειώθηκε στο έτοιμο σκυρόδεμα, στο ασβεστολιθικό τσιμέντο, στα θραυστά σκύρα, στα τούβλα και στο μείγμα για οδόστρωμα. Για το ενδεκάμηνο του 2018, τη μεγαλύτερη αύξηση καταγράφουν τα ασφαλτικά μείγματα και τη μεγαλύτερη μείωση τα τούβλα.

#### στ. Κόστος κατασκευής νέων κατοικιών ανά τ.μ.

Η παραπάνω αύξηση του δείκτη τιμών στα κατασκευαστικά υλικά αποτυπώνεται και στο μέσο κόστος κατασκευής των νέων κατοικιών ανά τ.μ., το οποίο ακολουθεί, από το 2009 μέχρι και το 2016, σταθερά αυξητική πορεία.

#### Μέσο κόστος κατασκευής κατοικιών ανά τ.μ. σε Ευρώ

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
842	869	899	929	949	960	976	993

Συγκεκριμένα, το έτος 2016, η αύξηση του κόστους ανά τ.μ. ανήλθε σε ποσοστό 1,7% σε σχέση με το προηγούμενο έτος (από 976 Ευρώ σε 993 Ευρώ / τ.μ.), το 2015 σε 1,6% και το 2014 σε 1,1%, αντίστοιχα. Όπως προκύπτει από τον παραπάνω πίνακα, την τετραετία 2009-2012, ο ρυθμός αύξησης του κόστους ανά τ.μ. κινούνταν με ανοδικούς ρυθμούς που άγγιζαν έναν ετήσιο μέσο όρο της τάξης του 2,9%. Αντίθετα, το 2013 – 2016, παρότι το κόστος κατασκευής εξακολουθεί να

<sup>4</sup> Σύμφωνα με την Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου, ο εν λόγω δείκτης βασίζεται σε έναν εκτεταμένο κατάλογο των κυριότερων υλικών οικοδομής, ο οποίος περιλαμβάνει στοιχεία που συλλέγονται κάθε μήνα από τους κυριότερους εμπόρους ή παραγωγούς του κλάδου.

αυξάνεται, ο ετήσιος μέσος όρος μεταβολής του είναι χαμηλότερος και αντιστοιχεί σε ποσοστό 1,6%.

#### ζ. Δείκτης ωριαίου εργατικού κόστους στις κατασκευές

Τέλος, επισημαίνεται και η σημαντική αύξηση του ωριαίου εργατικού κόστους το 2018. Συγκεκριμένα, ενώ ο σχετικός δείκτης κινήθηκε σταθερά στο 100,2 τα έτη 2016 και 2017 (με έτος βάσης το 2015), το α' εξάμηνο του 2018 ανέβηκε στο 100,5.

#### η. Εισαγωγές κατασκευαστικών προϊόντων στην κυπριακή αγορά

Την τετραετία 2014-2017, οι εισαγωγές κατασκευαστικών υλικών (ενδιάμεσα προϊόντα) στην Κύπρο κινήθηκαν ανοδικά. Το 2017, ανήλθαν σε 259.4 εκ. Ευρώ και κατέγραψαν αύξηση της τάξης του 28% σε σχέση με το 2016, 37% σε σχέση με το 2015 και 39% σε σχέση με το 2014. Αντίστοιχα, οι εισαγωγές τελικών προϊόντων του κλάδου την ίδια περίοδο παρουσιάζουν επίσης αύξηση, με εξαίρεση το 2015, οπότε κατέγραψαν μικρή μείωση (-2,8% συγκριτικά με το 2014).

#### Εισαγωγές κατασκευαστικών προϊόντων στην Κύπρο 2014-2017 (σε εκ. Ευρώ)

	2017	Ποσοστό επί του συνόλου	2016	Ποσοστό επί του συνόλου	2015	Ποσοστό επί του συνόλου	2014	Ποσοστό επί του συνόλου
<b>Ενδιάμεσα αγαθά</b>	259.411	3,21%	187.353	2,63%	163.534	3,20	157.961	3,07
<b>Τελικά προϊόντα</b>	39.508	0,49	31.830	0,45	29.405	0,58	30.253	0,59

Η συντριπτική πλειοψηφία των εισαγόμενων κατασκευαστικών προϊόντων στην Κύπρο προορίζεται για εγχώρια κατανάλωση κι ένα πολύ μικρό ποσοστό για επανεξαγωγές. Συγκεκριμένα, το 2017, η αξία των εισαγόμενων κατασκευαστικών υλικών (ενδιάμεσα προϊόντα) για εγχώρια κατανάλωση ανήλθε σε 254,9 εκ. Ευρώ και κατέλαβε το 98,2% του συνόλου, έναντι ποσοστού 1,8% που προορίζεται για επανεξαγωγές (4,47 εκ. Ευρώ).

#### Εισαγωγές κατασκευαστικών προϊόντων στην Κύπρο για εγχώρια κατανάλωση 2014-2017 (σε εκ. Ευρώ)

	2017	Ποσοστό επί του συνόλου	2016	Ποσοστό επί του συνόλου	2015	Ποσοστό επί του συνόλου	2014	Ποσοστό επί του συνόλου
<b>Ενδιάμεσα αγαθά</b>	254,935	3,54	186,131	2,88	160,717	3,51	157,282	3,22
<b>Τελικά προϊόντα</b>	37,602	0,52	30,670	0,47	26,966	0,59	29,466	0,60

#### θ. Εκθέσεις κατασκευαστικού κλάδου στην Κύπρο

Η κύρια διεθνής έκθεση του κατασκευαστικού κλάδου που διοργανώνεται στην Κύπρο είναι η CONSTRUCTIONS CYPRUS ([www.expoconstructions.com](http://www.expoconstructions.com)), η οποία λαμβάνει χώρα κάθε χρόνο στη Λευκωσία, με διοργανωτές την Green Hemisfer Ltd και τον Οργανισμό Εργοδοτών και Βιομηχάνων. Σύμφωνα με τους διοργανωτές, το 2018, η Έκθεση φιλοξένησε 70 εκθέτες, ανάμεσα στους οποίους και αρκετούς από την Ελλάδα, και 15 χιλ. επισκέπτες. Η επόμενη της έκδοση



αναμένεται να πραγματοποιηθεί τον Μάρτιο 2019, παράλληλα με τις συναφείς εκθέσεις ΧΡΩΜΑ & ΜΟΝΩΣΗ, SAVENERGY, ELECTRONET και ENVIROTEC.

Επίσης, από τις σημαντικότερες εκθέσεις, σε εθνικό επίπεδο, είναι η ΙΔΑΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ([www.idanikikatoikia.net](http://www.idanikikatoikia.net)), με διοργανωτή την Display Art Plc, η οποία λαμβάνει χώρα σε ετήσια βάση στη Λευκωσία, και αφορά τους τομείς των ακινήτων, των οικοδομικών υλικών, του επίπλου, τις τεχνολογίες θέρμανσης και κλιματισμού, εξοικονόμησης ενέργειας, κ.ά. Το 2018, σύμφωνα με το διοργανωτή, η Έκθεση πραγματοποιήθηκε με τη συμμετοχή 75 εκθετών από Κύπρο και 35 χιλ. επισκεπτών, ενώ η επόμενη της έκδοση έχει προγραμματιστεί για τον Οκτώβριο 2019.

#### **ι. Προκηρύξεις διαγωνισμών για δημόσια έργα**

Οι προκηρύξεις διαγωνισμών για δημόσια έργα δημοσιεύονται στο Ηλεκτρονικό Σύστημα Σύναψης Συμβάσεων του Γενικού Λογιστηρίου της Κύπρου /Διεύθυνση Δημοσίων Συμβάσεων στην ιστοσελίδα [www.eprocurement.gov.cy](http://www.eprocurement.gov.cy). Ο κατάλογος με τους ανοικτούς διαγωνισμούς κατασκευαστικών εμφανίζεται μεταβαίνοντας στην «σύνθετη αναζήτηση» κι επιλέγοντας την κατηγορία «έργα» κάτω από τον «τύπο σύμβασης» .

Επιπλέον, οι εταιρείες που ενδιαφέρονται να ενημερώνονται αυτόματα από το σύστημα, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, και, ενδεχομένως, να συμμετέχουν σε δημόσιους διαγωνισμούς, μπορούν να εγγραφούν ως «οικονομικοί φορείς» και να επιλέξουν, βάσει του κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CVP), τους τομείς ενδιαφέροντός τους.

Τέλος, οι δημόσιοι διαγωνισμοί όλων των κλάδων που προκηρύσσει το κυπριακό δημόσιο αναρτώνται και στην ιστοσελίδα του Γραφείου μας ([www.agora.mfa.gr](http://www.agora.mfa.gr) > τα Γραφεία Οικονομικών & Εμπορικών Υποθέσεων> Τα Γραφεία ανά χώρα> Κύπρος).

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΚΥΠΡΙΑΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΜΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΚΛΑΔΟ**

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>	<b>ΤΗΛ +357</b>	<b>FAX +357</b>	<b>ΠΟΛΗ</b>	<b>WEBSITE</b>	<b>E-Mail</b>
<b>ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ</b>	22877644	22730373	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://WWW.ETEK.ORG.CY">WWW.ETEK.ORG.CY</a>	<a href="mailto:cyprus@etek.org.cy">cyprus@etek.org.cy</a>
<b>ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΕΡΓΟΛΑΒΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΥΠΡΟΥ</b>	22753606	22751604	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.oseok.org.cy">www.oseok.org.cy</a>	<a href="mailto:oseokseo@cytanet.com.cy">oseokseo@cytanet.com.cy</a>
<b>ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΚΥΠΡΟΥ</b>	22672887	22672512	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.architecture.org.cy">www.architecture.org.cy</a>	Cyprus.architects.association@cytanet.com.cy
<b>ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΚΥΠΡΟΥ</b>	22751221	22769371	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.cceaa.org.cy">www.cceaa.org.cy</a>	<a href="mailto:cceaa@cytanet.com.cy">cceaa@cytanet.com.cy</a>
<b>ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΥΠΡΟΥ</b>	22672866	22674650	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="https://www.spolmik.org/">https://www.spolmik.org/</a>	INFO@SPOLMIK.ORG

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΠΟΛΗ	ΤΗΛ +357	FAX +357	Website	E-Mail
<b>A. PANAYIDES CONTRACTING PUBLIC LTD</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 663333	22 664257	<a href="http://www.apco.com.cy">www.apco.com.cy</a>	<a href="mailto:a.panayides@cytanet.com.cy">a.panayides@cytanet.com.cy</a>
<b>ATLAS PANTOU GROUP OF COMPANIES</b>	ΛΕΜΕΣΟΣ	25 828500	25 828501	<a href="http://www.atlaspantou.com">www.atlaspantou.com</a>	<a href="mailto:headoffice@atlaspantou.com">headoffice@atlaspantou.com</a>
<b>CHARILAOS APOSTOLIDES LTD</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 312000	22 496795	<a href="http://www.chapogroup.com">www.chapogroup.com</a>	<a href="mailto:chapoinfo@chapogroup.com">chapoinfo@chapogroup.com</a>
<b>CYBARCO S.A.</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 741300	22 741400	<a href="http://www.cybarco.com">www.cybarco.com</a>	<a href="http://www.cybarco.com">www.cybarco.com</a>
<b>CYFIELD GROUP (NEMESIS PUBLIC LTD)</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 427230	22 495203	<a href="http://www.cyfield.com">www.cyfield.com</a>	<a href="mailto:cyfield@cyfield.com.cy">cyfield@cyfield.com.cy</a>
<b>CYPRUS TECHNICAL CONSTRUCTIONS LTD</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 452900	22 452901	<a href="http://www.cyteco.com.cy">www.cyteco.com.cy</a>	<a href="mailto:info@cyteco.com.cy">info@cyteco.com.cy</a>
<b>IACOVOU BROTHERS GROUP LTD</b>	ΛΑΡΝΑΚΑ	24 822444	24 650051	<a href="http://www.iacovoubrothers.com">www.iacovoubrothers.com</a>	<a href="mailto:info@iacovoubrothers.com">info@iacovoubrothers.com</a>
<b>LOIS BUILDERS LTD</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 778777	22 773153	<a href="http://www.loisbuilders.com">www.loisbuilders.com</a>	<a href="mailto:info@loisbuilders.com">info@loisbuilders.com</a>
<b>PSARAS CONSTRUCTIONS LTD</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 330084	22 333685	<a href="http://www.npsaras.com">www.npsaras.com</a>	<a href="mailto:info@npsaras.com">info@npsaras.com</a>
<b>TOFARCO GROUP LTD</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 447700	22 765590	<a href="http://www.tofarco.com">www.tofarco.com</a>	<a href="mailto:info@tofarco.com">info@tofarco.com</a>
<b>TSIRCON CONSTRUCTIONS</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 487029	22 487716	<a href="http://www.tsircon.cy">www.tsircon.cy</a>	<a href="mailto:tsircon@tsircon.com.cy">tsircon@tsircon.com.cy</a>
<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 877700	22 348676	<a href="http://www.gcccy.com">www.gcccy.com</a>	<a href="mailto:gcc@gcccy.com">gcc@gcccy.com</a>
<b>MEDCON CONSTRUCTIONS LTD</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 765111	22 762549	<a href="http://www.medcon.com.cy">www.medcon.com.cy</a>	<a href="mailto:info@medcon.com.cy">info@medcon.com.cy</a>
<b>MILTIADES NEOPHYTOU CIVIL ENGINEERING LTD</b>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	22 498447	22 492798	<a href="http://www.miltiades.com">www.miltiades.com</a>	<a href="mailto:info@miltiades.com">info@miltiades.com</a>

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ +357	FAX +357	ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ	E-Mail	ΠΟΛΗ
ARISTO DEVELOPERS	26 841 800	26 938 290	<a href="http://www.aristodevelopers.com">www.aristodevelopers.com</a>	<a href="mailto:market@aristodevelopers.com">market@aristodevelopers.com</a>	ΠΑΦΟΣ
LEPTOS ESTATES	26 880100	26 934719	<a href="http://www.leptosestates.com">www.leptosestates.com</a>	<a href="mailto:info@LeptosEstates.com">info@LeptosEstates.com</a>	ΠΑΦΟΣ
CYFIELD GROUP (NEMESIS PUBLIC LTD)	22 427230	22 495203	<a href="http://www.cyfield.com">www.cyfield.com</a>	<a href="mailto:cyfield@cyfield.com.cy">cyfield@cyfield.com.cy</a>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ
ASKANIS GROUP	25336171	25335122	<a href="https://www.askanis.com/en/">https://www.askanis.com/en/</a>	<a href="mailto:info@askanis.com">info@askanis.com</a>	ΛΕΜΕΣΟΣ
GIOVANI GROUP	800300 03	23 833 780	<a href="https://www.giovani.com.cy/index.php">https://www.giovani.com.cy/index.php</a>	<a href="mailto:Sales@giovani.com.cy">Sales@giovani.com.cy</a>	ΠΑΡΑΛΙΜΝΙ
PAFILIA	26848800	26934910	<a href="http://www.pafilia.com/">http://www.pafilia.com/</a>	<a href="mailto:info@pafilia.com">info@pafilia.com</a>	ΠΑΦΟΣ
CYBARCO S.A.	22 741300	22 741400	<a href="http://www.cybarco.com">www.cybarco.com</a>	<a href="mailto:info@cybarco.com">info@cybarco.com</a>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ
LEPTOS ESTATES	26 880100	26 934719	<a href="http://www.leptosestates.com">www.leptosestates.com</a>	<a href="mailto:info@LeptosEstates.com">info@LeptosEstates.com</a>	ΠΑΦΟΣ
TOFARCO	22300000	22300100	<a href="http://www.tofarco.com">www.tofarco.com</a>	<a href="mailto:info@tofarco.com">info@tofarco.com</a>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ
KORANTINA HOMES	26 623536	26 622422	<a href="http://www.korantinahomes.com/">http://www.korantinahomes.com/</a>	<a href="mailto:info@korantinahomes.com">info@korantinahomes.com</a>	ΠΑΦΟΣ
DTA GROUP	25822280	25315331	<a href="https://dtagroup.com/">https://dtagroup.com/</a>	<a href="mailto:sales@dtagroup.com">sales@dtagroup.com</a>	ΠΑΦΟΣ
PRIME PROPERTY GROUP	25315300	25 315 301	<a href="https://www.prime-property.com/">https://www.prime-property.com/</a>	<a href="mailto:info@prime-property.com">info@prime-property.com</a>	ΛΕΜΕΣΟΣ
NICE DAY DEVELOPMENTS	22 761 795	22 761796	<a href="http://www.niceday.com.cy">http://www.niceday.com.cy</a>	<a href="mailto:info@niceday.com.cy">info@niceday.com.cy</a>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ
MARINA AYIA NAPA	23 300 500	23 300 599	<a href="https://marinaayianapa.com/about/">https://marinaayianapa.com/about/</a>	<a href="mailto:info@marinaayianapa.com">info@marinaayianapa.com</a>	ΑΓΙΑ ΝΑΠΑ
CHR ATHANASIOU	25 82 82 00	25 31 99 80	<a href="http://www.athanasiou.com">http://www.athanasiou.com</a>	<a href="mailto:info@athanasiou.com">info@athanasiou.com</a>	ΛΕΜΕΣΟΣ
CY VIEW DEVELOPERS	22488733	22486955	<a href="http://www.cyview-developers.com">www.cyview-developers.com</a>	<a href="mailto:info@cyview-developers.com">info@cyview-developers.com</a>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ
A.C DEMETRIOU DEVELOPMENTS	25770439		<a href="https://acdemetriou.biz/">https://acdemetriou.biz/</a>	<a href="mailto:demedac@cytanet.com.cy">demedac@cytanet.com.cy</a>	ΛΕΜΕΣΟΣ
ST. CHARA DEVELOPERS	22496967		<a href="http://www.stchara.com">www.stchara.com</a>	<a href="mailto:info@stchara.com">info@stchara.com</a>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ
J. V IACOVOU	25376975		<a href="http://www.jviacovou.com.cy">www.jviacovou.com.cy</a>	<a href="mailto:yakis@iacovou.com.cy">yakis@iacovou.com.cy</a>	ΛΕΜΕΣΟΣ
A & A APOSTOLIDES	22454780	22490317	<a href="http://www.apostolides.com.cy">http://www.apostolides.com.cy</a>	<a href="mailto:info@apostolides.com.cy">info@apostolides.com.cy</a>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ
ANKA CONSTRUCTION & DEVELOPERS	25 383 856	25 383 857	<a href="http://ankaergoliptiki.com/">http://ankaergoliptiki.com/</a>	<a href="mailto:info@ankaergoliptiki.com">info@ankaergoliptiki.com</a>	ΛΕΜΕΣΟΣ
YIATROS GROUP	25879700		<a href="https://www.pyiatros.com/">https://www.pyiatros.com/</a>	<a href="mailto:miranda@pyiatros.com">miranda@pyiatros.com</a>	ΛΕΜΕΣΟΣ
WIN WIN ESTATES	26 200 400	26 600 333	<a href="http://www.winwinestates.net/">http://www.winwinestates.net/</a>	<a href="mailto:sales@winwinestates.net">sales@winwinestates.net</a>	ΠΑΦΟΣ
MEDOUSA DEVELOPERS	26 923561	26 923859	<a href="http://medousadevelopers.com/">http://medousadevelopers.com/</a>	<a href="mailto:info@medousadevelopers.com">info@medousadevelopers.com</a>	ΠΑΦΟΣ
A. ZENIOS DEVELOPMENTS	22 352242	22 352611	<a href="http://www.antoniszenios.com">www.antoniszenios.com</a>	<a href="mailto:zenios.antonis@cytanet.com.cy">zenios.antonis@cytanet.com.cy</a>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ
YIANNAKAS REAL ESTATE	22819333		<a href="http://www.yiannakas.com">www.yiannakas.com</a>	<a href="mailto:info@yiannakas.com">info@yiannakas.com</a>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ
ESPERIA ESTATES LTD	25 366144	25 369209	<a href="http://www.esperiaestates.com/">www.esperiaestates.com/</a>	<a href="mailto:demetris@esperiaestates.com">demetris@esperiaestates.com</a>	ΛΕΜΕΣΟΣ
G&P LAZAROU REAL ESTATE AGENCIE LTD	22 441244	22 424663	<a href="http://www.gplazarou.com">www.gplazarou.com</a>	<a href="mailto:info@gplazarou.com">info@gplazarou.com</a> <a href="mailto:nicosia@gplazarou.com">nicosia@gplazarou.com</a>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ
INVESTIA ESTATE	24 652771	24 626038	<a href="http://www.investia.com.cy">www.investia.com.cy</a>	<a href="mailto:investia@cyprusview.com">investia@cyprusview.com</a>	ΛΑΡΝΑΚΑ
ATHIENITIS DEVELOPERS	22 447855	22 764329	<a href="http://www.athienitis.net">www.athienitis.net</a>	<a href="mailto:athienitis@kathienitis.com">athienitis@kathienitis.com</a>	ΛΕΥΚΩΣΙΑ
PROPERTY GALLERY	25 322112	25 322112	<a href="https://cypruspropertygallery.com/en">https://cypruspropertygallery.com/en</a>	<a href="mailto:request@cypruspropertygallery.com">request@cypruspropertygallery.com</a>	ΛΕΜΕΣΟΣ
THEOMARIA ESTATES	25 372917	25 377740	<a href="http://theomaria.com/">http://theomaria.com/</a>	<a href="mailto:sales@theomaria.com">sales@theomaria.com</a>	ΛΕΜΕΣΟΣ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV: ΕΙΣΑΓΩΓΕΙΣ – ΔΙΑΝΟΜΕΙΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ**

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	<b>ΤΗΛ +357</b>	<b>FAX +357</b>	<b>ΠΟΛΗ</b>	<b>ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ</b>	<b>E-Mail</b>
<b>DOMOCHEMICA CO LTD</b>	22-312710	22-420651	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.domochemica.com">www.domochemica.com</a>	<a href="mailto:info@domochemica.com.cy">info@domochemica.com.cy</a>
<b>PHANOS N EPIPHANIOU PUBLIC LTD</b>	22 793333	22 431534	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.epiphaniou.com">www.epiphaniou.com</a>	<a href="mailto:info@epiphaniou.com">info@epiphaniou.com</a>
<b>GN ECODOMICA LTD</b>	25-712466	25-712437	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="http://www.ecodomica.com.cy">www.ecodomica.com.cy</a>	<a href="mailto:gnecodomica@cytanet.com.cy">gnecodomica@cytanet.com.cy</a>
<b>C. K. P. N ELLINAS CONSTRUCTION LTD</b>	25-575076	25-575076	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="https://www.facebook.com/ckpne/llinas/">https://www.facebook.com/ckpne/llinas/</a>	<a href="mailto:ckpnellinas@cytanet.com.cy">ckpnellinas@cytanet.com.cy</a>
<b>A. K. G. DECORAMA LTD</b>	25-820844	25-345330	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="http://www.akgdecorama.eu/">www.akgdecorama.eu/</a>	<a href="mailto:decorama@cytanet.com.cy">decorama@cytanet.com.cy</a>
<b>DEMETRIADES D. C. LTD</b>	22-355004	22-354833	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.dcdemetriades.com.cy">www.dcdemetriades.com.cy</a>	<a href="mailto:info@dcdemetriades.com.cy">info@dcdemetriades.com.cy</a>
<b>ENGINEERING &amp; COMMERCIAL ASSOCIATION LTD</b>	25-854444	25-854545	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="http://www.ekagroup.com">www.ekagroup.com</a>	<a href="mailto:info@eka.com.cy">info@eka.com.cy</a>
<b>TSIRCON CO LTD</b>	22-487029	22-487716	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.tsircon.com">www.tsircon.com</a>	<a href="mailto:tsircon@tsircon.com.cy">tsircon@tsircon.com.cy</a>
<b>CYMAT BUILDING MATERIALS LTD</b>	22-485111	22-485298	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.cymatbuilding.com">www.cymatbuilding.com</a>	<a href="mailto:info@cymatbuilding.com">info@cymatbuilding.com</a>
<b>AGATHOCLEOUS CHR. LTD</b>	22-355988	22-355170	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.agathocleous.com.cy/">http://www.agathocleous.com.cy/</a>	<a href="mailto:agathocleous@cytanet.com.cy">agathocleous@cytanet.com.cy</a>
<b>A.I ALAMBREITIS LTD</b>	22-526506	22-526508	ΛΕΥΚΩΣΙΑ		<a href="mailto:alambritis@cytanet.com.cy">alambritis@cytanet.com.cy</a>
<b>APOSTOLIDES MICHAEL &amp; CO LTD</b>	22-490080	22-423776	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.giataganas.eu/">http://www.giataganas.eu/</a>	<a href="mailto:apostco@spidernet.com.cy">apostco@spidernet.com.cy</a>
<b>BEDROCK ENTERPRISES LTD</b>	25-343537	25-372757	ΛΕΜΕΣΟΣ		<a href="mailto:bedrock@logos.net.cy">bedrock@logos.net.cy</a>
<b>GIRCOTIS &amp; ACHILLEOS LTD</b>	22-482932	22-487620	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.gircotisachilleos.com">www.gircotisachilleos.com</a>	<a href="mailto:info@gircotisachilleos.com">info@gircotisachilleos.com</a>
<b>LEROY MERLIN CYPRUS</b>	22-473400	22-570016	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.cyprus.leroymerlin.com/">www.cyprus.leroymerlin.com/</a>	<a href="mailto:info@leroymerlin.com.cy">info@leroymerlin.com.cy</a>
<b>SUPER HOME CENTER</b>	22-205454	22-570050	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.superhome.com.cy">www.superhome.com.cy</a>	<a href="mailto:karlettides@superhome.com.cy">karlettides@superhome.com.cy</a>
<b>DALIKO</b>	22612100		ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.daliko.com">www.daliko.com</a>	<a href="mailto:sales@daliko.com">sales@daliko.com</a>
<b>ALTO CEMENTOCHEMICA</b>	22575164	22575165	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.altocy.com">www.altocy.com</a>	<a href="mailto:info@altocy.com">info@altocy.com</a>
<b>SUPER HOME CENTER</b>	22-205454	22-570050	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.superhome.com.cy">www.superhome.com.cy</a>	<a href="mailto:econstantinou@superhome.com.cy">econstantinou@superhome.com.cy</a>

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V: ΕΙΣΑΓΩΓΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΕΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΤΗΛ +35	FAX +357	ΠΟΛΗ	ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ	E-Mail
ALUMINA LTD κατασκευαστής	24-531739	24-530990	ΛΑΡΝΑΚΑ	<a href="http://www.aluminalimited.com/">http://www.aluminalimited.com/</a>	<a href="mailto:alumina_limited@cytanet.com.cy">alumina_limited@cytanet.com.cy</a>
Alpaco Doors & Automation Ltd (κατασκευαστής)	22 512220	22 518 987	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.alpaco.com.cy">http://www.alpaco.com.cy</a>	<a href="mailto:alpaco@logos.cy.net">alpaco@logos.cy.net</a>
ALTECNICA (εξειδικευμένες κατασκευές)	22004901	22004902	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="https://www.altechnica-cy.com/">https://www.altechnica-cy.com/</a>	<a href="mailto:info@altechnica-cy.com">info@altechnica-cy.com</a>
C.S.&K. ALUMINIUM INDUSTRY LTD κατασκευαστής	25 710555	25 724051	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="http://www.cskaluminium.com">www.cskaluminium.com</a>	<a href="mailto:info@androsnicolaou.com">info@androsnicolaou.com</a>
DRACOUDIS ALUMINIUM LTD εισαγωγέας-κατασκευαστής	25 575927	25 571607	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="http://www.dracoudis.com/el/">http://www.dracoudis.com/el/</a>	<a href="mailto:dracoudi@spidernet.com.cy">dracoudi@spidernet.com.cy</a>
GEO MOUGI & CO LTD κατασκευαστής	99 614671	22 463243	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.geomougis.com">http://www.geomougis.com</a>	<a href="mailto:demetris@geomougis.com">demetris@geomougis.com</a>
GEOPET ALUMINIUM LTD κατασκευαστής	22-834983	22-834985	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.geopetaluminium.com">www.geopetaluminium.com</a>	<a href="mailto:info@geopetaluminium.com">info@geopetaluminium.com</a>
GIRCOTIS & ACHILLEOS LTD εισαγωγέας-κατασκευαστής	22-482932	22-487620	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.gircotisachilleos.com">www.gircotisachilleos.com</a>	<a href="mailto:info@gircotisachilleos.com">info@gircotisachilleos.com</a>
GWP COMFORT WINDOW PLUS LTD εισαγωγέας	25780006	25780005	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="http://www.comfortwindowplus.com">www.comfortwindowplus.com</a>	<a href="mailto:comfort.plus@cytanet.com.cy">comfort.plus@cytanet.com.cy</a>
K N ALUMINIUM INDUSTRY κατασκευαστής	99468007	25775245	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="http://patsiasaluminium.com">http://patsiasaluminium.com</a>	<a href="mailto:patsias67@cytanet.com.cy">patsias67@cytanet.com.cy</a>
KARAOLIAS & CO LTD εισαγωγέας	22 437826	22438073	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.karaolias.com">www.karaolias.com</a>	<a href="mailto:akaraolias@gmail.com">akaraolias@gmail.com</a>
MARSELLI BROS LTD κατασκευαστής	99 654951	24 422224	ΛΑΡΝΑΚΑ	<a href="http://www.marselli.com.cy">http://www.marselli.com.cy</a>	<a href="mailto:marselsa@cytanet.com.cy">marselsa@cytanet.com.cy</a>
MAVE TRADING LTD εισαγωγέας-κατασκευαστής	22 815660	22 610660	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.mavetrading.com">www.mavetrading.com</a>	<a href="mailto:mtcgroup@cytanet.com.cy">mtcgroup@cytanet.com.cy</a>
METALLOTECHNIKI TH. LTD	99 676696	24-724567	ΛΑΡΝΑΚΑ	<a href="http://www.cymetallotechniki.com">www.cymetallotechniki.com</a>	<a href="mailto:ch.g.metallotechniki@cytanet.com.cy">ch.g.metallotechniki@cytanet.com.cy</a>
MUSKITA ALUMINIUM INDUSTRIES εισαγωγέας-μεταποιητής	25844444 95502250	25-393671	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="http://www.muskita.com.cy/">www.muskita.com.cy/</a>	<a href="mailto:info@muskita.com.cy">info@muskita.com.cy</a> <a href="mailto:d.tzimoulas@muskita.com.cy">d.tzimoulas@muskita.com.cy</a>
P. G. TECHNALUMIN MANUFACTURING LTD	23-821135	23-826680	ΠΑΡΑΛΙΜΝΙ	<a href="https://www.facebook.com/technalumin/">https://www.facebook.com/technalumin/</a>	<a href="mailto:pgtech@cytanet.com.cy">pgtech@cytanet.com.cy</a>
RABEL εισαγωγέας -κατασκευαστής	22442535		ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.rabel.com.cy">www.rabel.com.cy</a>	<a href="mailto:reception@rabel.com.cy">reception@rabel.com.cy</a>
SHAILIS ALUMINIUM LTD κατασκευαστής	22-434401	22-349505	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.shailis-aluminium.com">www.shailis-aluminium.com</a>	<a href="mailto:pshailis@netmail.com.cy">pshailis@netmail.com.cy</a>
VOUDASKAS IRINARCHOS LTD κατασκευαστής	25-870960	25-870961	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="http://www.voudaskas.com">www.voudaskas.com</a>	<a href="mailto:info@voudaskas.com">info@voudaskas.com</a>
ZANTIS CHRISTAKIS LTD κατασκευαστής	25-392173	25-396558	ΛΕΜΕΣΟΣ		<a href="mailto:zantisc@cytanet.com.cy">zantisc@cytanet.com.cy</a>



<b>ΒΑΣΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΛΟΥΜΙΝΙΑ κατασκευαστής</b>	22485847	22480337	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.vasaluminium.com">www.vasaluminium.com</a>	<a href="mailto:vasileiouvasos@cytanet.com.cy">vasileiouvasos@cytanet.com.cy</a>
<b>ΕΘΕ LTD κατασκευαστής</b>	22-622948	22-623533	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.ethe.com.cy">www.ethe.com.cy</a>	<a href="mailto:etheltd@cytanet.com.cy">etheltd@cytanet.com.cy</a>
<b>MAMAS STAVROU LTD (κατασκευαστής &amp; εισαγωγέας)</b>	22429151	22316609	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://mamastavrou.com/">http://mamastavrou.com/</a>	<a href="mailto:m.stavroultd@cytanet.com.cy">m.stavroultd@cytanet.com.cy</a>
<b>PS ALUMINIUM (κατασκευαστής &amp; εισαγωγέας)</b>	25711517	25337924	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="http://psavvaaluminium.com">http://psavvaaluminium.com</a>	<a href="mailto:viota.panayiotou@psavvaaluminium.com">viota.panayiotou@psavvaaluminium.com</a>
<b>POLYDOMIKI (κατασκευαστής - εισαγωγέας)</b>	25 749562	25 749563	ΛΕΜΕΣΟΣ	<a href="http://www.polydomiki.com.cy">http://www.polydomiki.com.cy</a>	<a href="mailto:polydomiki@cytanet.com.cy">polydomiki@cytanet.com.cy</a>
<b>TSIVIKOS ALUMINIUM (κατασκευές)</b>	22 389636	22 373207	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	<a href="http://www.tsivikosaluminium.com.cy">http://www.tsivikosaluminium.com.cy</a>	<a href="mailto:tsivikosalu@cytanet.com.cy">tsivikosalu@cytanet.com.cy</a>