



Μιλάνο, 26 Φεβρουαρίου 2026

**ΘΕΜΑ: ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ: Αύξηση του τουριστικού φόρου στο Μιλάνο από 1η Απριλίου 2026**

Από την 1η Απριλίου 2026 τίθεται σε ισχύ νέα αναπροσαρμογή του τουριστικού φόρου στο Μιλάνο, με σημαντικότερη αλλαγή την αύξηση της επιβάρυνσης στα ξενοδοχεία πέντε αστέρων στα 12 ευρώ ανά διανυκτέρευση. Η απόφαση ελήφθη με το ψήφισμα 144 της 12ης Φεβρουαρίου 2026 από το Δημοτικό Συμβούλιο και αποτελεί τη δεύτερη μεταβολή των τιμολογίων μέσα σε λίγους μήνες, μετά τις αποκαλούμενες «Ολυμπιακές» αυξήσεις που εφαρμόστηκαν από την 1η Ιανουαρίου 2026.

Η νέα ρύθμιση εντάσσεται στο πλαίσιο του κρατικού προϋπολογισμού του 2026, ο οποίος παρέχει στους Δήμους τη δυνατότητα περαιτέρω αύξησης του τουριστικού φόρου έως και 2 ευρώ επιπλέον ανά διανυκτέρευση.

**1. Νέα τιμολόγηση ανά κατηγορία καταλύματος**

Η Δημοτική Αρχή (Palazzo Marino) επέλεξε να μην εφαρμόσει οριζόντια αύξηση, αλλά να ανακατανείμει τα ποσά με στόχο μια πιο «προοδευτική» δομή.

**Ξενοδοχεία:**

- **5 αστέρων:** από 10 € σε **12 €** ανά διανυκτέρευση (υψηλότερη τιμή που έχει εφαρμοστεί ποτέ στην πόλη).
- **4 αστέρων:** παραμένουν στα **10 €**.
- **3 αστέρων:** **7 €** (μικρή μείωση από τα 7,40 € της Ολυμπιακής τιμής).
- **2 αστέρων:** μειώνονται στα **4 €**.
- **1 αστέρι:** διαμορφώνονται στα **3 €**.

**Μη ξενοδοχειακά καταλύματα (χωρίς μεταβολές):**

- Bed & Breakfast, ενοικιαζόμενα δωμάτια, βραχυχρόνιες μισθώσεις: **9,50 €**
- Εξοχικές κατοικίες: **7 €**
- Ξενώνες και κάμπινγκ: **3 €**

Η σημαντικότερη αύξηση αφορά τα ξενοδοχεία πολυτελείας, τα οποία πλέον ξεπερνούν – τουλάχιστον προσωρινά – το ανώτατο όριο των 10 ευρώ που ισχύει στη Ρώμη.

**2. Νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο**

Η διπλή αναθεώρηση των τιμολογίων οφείλεται σε διαδοχικές εθνικές παρεμβάσεις:

- Το λεγόμενο «Advance Decree» (DL 156/2025) επέτρεψε στους Δήμους της Λομβαρδίας και του Βένετο που βρίσκονται εντός 30 χλμ. από Ολυμπιακές εγκαταστάσεις να αυξήσουν τον τουριστικό φόρο έως και 5 ευρώ επιπλέον ανά διανυκτέρευση, ενόψει των Χειμερινών Ολυμπιακών Αγώνων Μιλάνο-Κορτίνα 2026.

- Οι αυξήσεις του Ιανουαρίου 2026 («Ολυμπιακές τιμές») είχαν θέσει ανώτατο όριο τα 10 ευρώ για τις υψηλές κατηγορίες.
- Ο κρατικός προϋπολογισμός του 2026 αύξησε περαιτέρω το ανώτατο όριο κατά 2 ευρώ, οδηγώντας στη νέα αναπροσαρμογή από τον Απρίλιο.

Σημειώνεται ότι το 30% της αύξησης που αφορά τα ξενοδοχεία πέντε αστέρων θα αποδίδεται στο Εθνικό Ταμείο Ανηλίκων, ενώ το υπόλοιπο ποσό θα παραμένει στα Δημοτικά Ταμεία.

### **3. Η θέση του Δήμου Μιλάνου**

Η Δημοτική Αρχή παρουσιάζει τη νέα τιμολογιακή πολιτική ως προσωρινή και μερική προσαρμογή, όχι ως οριστική μεταρρύθμιση του συστήματος. Σύμφωνα με το σκεπτικό της, το Μιλάνο βρίσκεται σε λιγότερο ευνοϊκή νομοθετική θέση σε σύγκριση με άλλες μεγάλες τουριστικές πόλεις όπως η Φλωρεντία και η Βενετία, οι οποίες διαθέτουν μεγαλύτερα περιθώρια διαμόρφωσης της τουριστικής φορολογίας. Την τελευταία δεκαετία, οι επισκέπτες του Μιλάνου έχουν διπλασιαστεί, αυξάνοντας το κόστος για: καθαριότητα, ασφάλεια, μεταφορές, καθώς και διαχείριση δημόσιων χώρων και υπηρεσιών. Ο δηλωμένος στόχος είναι η δημιουργία ενός πιο δίκαιου και προοδευτικού συστήματος: μικρότερη επιβάρυνση για τις χαμηλές κατηγορίες καταλυμάτων και μεγαλύτερη συνεισφορά από όσους επιλέγουν πολυτελή διαμονή.

### **4. Συμπέρασμα**

Η αύξηση του τουριστικού φόρου στο Μιλάνο αντικατοπτρίζει τη στρατηγική προσαρμογής της πόλης στις αυξημένες τουριστικές ροές και στις ανάγκες χρηματοδότησης υποδομών ενόψει των Ολυμπιακών Αγώνων του 2026. Παρότι η αναπροσαρμογή θεωρείται προσωρινή για το 2026, σηματοδοτεί μια σαφή κατεύθυνση προς μεγαλύτερη φορολογική επιβάρυνση της πολυτελούς φιλοξενίας και αναδεικνύει τη διαρκή αναζήτηση ισορροπίας μεταξύ τουριστικής ανάπτυξης και βιώσιμης διαχείρισης της πόλης.

ΠΑΓΩΝΑ ΛΑΡΔΑ  
Γενική Σύμβουλος ΟΕΥ Β'