



ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΑ ΤΙΡΑΝΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ



ΔΕΛΤΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2024

Επιμέλεια: Μάριος Μπελιμπασάκης, Σύμβουλος ΟΕΥ Α'
Σύνταξη: Ευθύμιος Μασούρας, Γραμματέας ΟΕΥ Β'
Βασιλική Αγορίτσα, Γραμματέας ΟΕΥ Γ'

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΙΔΗΣΕΙΣ

- ✚ Το Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξίας της Αλβανίας (ΚΚΤ) Εγκρίνει 50 Άδειες Κατασκευής
- ✚ Η Αλβανία Απαγορεύει τις Εισαγωγές Ζώων από Αρκετές Χώρες λόγω Επιδημιών
- ✚ Η Ελλάδα στην κορυφή των προτιμήσεων των Αλβανών τουριστών ως παραθεριστικός προορισμός
- ✚ Διολίσθηση της ισοτιμίας μεταξύ Ευρώ και Λεκ κάτω από τα 100 λεκ τον Αύγουστο
- ✚ Η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης θα παράσχει δάνειο ύψους 81,5 εκατ. ευρώ στην αλβανική κρατική εταιρεία διανομής ρεύματος
- ✚ Αύξηση των εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού κατά 8,2% την περίοδο Ιανουαρίου-Ιουλίου 2024
- ✚ Τα ποσοστά "ευρωπαϊκής" του τραπεζικού τομέα σημείωσαν περαιτέρω μείωση κατά το πρώτο εξάμηνο του 2024
- ✚ Αύξηση των πληρωμών με κάρτες κατά 36% το πρώτο εξάμηνο του 2024
- ✚ Οι Άγιοι Σαράντα και τα Εξαμίλια αναμένεται να αποκτήσουν νέο υποσταθμό ηλεκτρικής ενέργειας
- ✚ Στόχος η περαιτέρω αύξηση των τουριστικών αφίξεων στην Αλβανία με την κατασκευή του νέου αεροδρομίου στην Αυλώνα
- ✚ Προκηρύχθηκε διαγωνισμός για τον λιμένα Δυρραχίου με προϋπολογισμό ύψους 392 εκατ. ευρώ
- ✚ Άνοιγμα της διαγωνιστικής διαδικασίας για τη σύμβαση "Κατασκευή Εκπαιδευτικών Υποδομών του Κολλεγίου της Ευρώπης"
- ✚ Επιλέχθηκαν οι Νικητές των 3 Νέων Οδικών Παραχωρήσεων
- ✚ Κλαδική Μελέτη-Τομέας Ενέργειας – Αλβανία
- ✚ Ετήσια Έκθεση για την οικονομία της Αλβανίας 2023
- ✚ Έρευνα Αγοράς για τον τουρισμό στην Αλβανία
- ✚ Οικονομικό προφίλ Αλβανίας - 2023
- ✚ Ενημερωτικό σημείωμα για τις οικονομικά ισχυρότερες, βάσει εσόδων 2022, επιχειρήσεις ξένης και μεικτής ιδιοκτησίας που δραστηριοποιούνται στην Αλβανία
- ✚ Έρευνα Αγοράς για τρόφιμα στην Αλβανία
- ✚ Οδηγός Επιχειρείν Αλβανίας 2023

Οικονομική Κατάσταση

Το Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξίας της Αλβανίας (ΚΚΤ) Εγκρίνει 50 Άδειες Κατασκευής

Το Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξίας της Αλβανίας (ΚΚΤ) εξέτασε αριθμό αδειών ανάπτυξης και κατασκευής στην τελευταία του συνεδρίαση, συνολικά 50, με πολυάριθμα έργα για ξενοδοχεία και θέρετρα κυρίως στην περιοχή του Δυρραχίου και στη Νότια Ριβιέρα να ξεχωρίζουν. Μετά την αύξηση του τουρισμού τα τελευταία χρόνια, υπάρχει ενδιαφέρον από τους επενδυτές για έργα όχι μόνο στην ακτή αλλά και για τον ιατρικό τουρισμό. Τον τελευταίο προωθεί επίσης την κατασκευή ξενοδοχείων που εξυπηρετούν άτομα που έρχονται στη χώρα για οδοντιατρικές, αισθητικές και ιατρικές υπηρεσίες.

Το ΚΚΤ χορήγησε άδεια κατασκευής για το έργο: "Πολυλειτουργικό κτίριο νοσοκομείου και ξενοδοχείου με 16 ορόφους πάνω από το έδαφος και 3 ορόφους υπόγειου πάρκινγκ," που βρίσκεται στον Δήμο Τιράνων, με την αναπτυξιακή εταιρεία "Terra Construction" Ε.Π.Ε. Άλλη αναπτυξιακή άδεια χορηγήθηκε για το έργο: "Πολυλειτουργική δομή για υπηρεσίες, ιατρικό τουρισμό και ξενοδοχείο," που βρίσκεται στον Δήμο Λούσνιας, με την αναπτυξιακή εταιρεία "UPTC" Ε.Π.Ε. Στο Νότο, η κατασκευή θέρετρων αναμένεται να συνεχιστεί. Χορηγήθηκε Άδεια Ανάπτυξης για το έργο: "Δομή Ξενοδοχείου με 4 ορόφους πάνω από το έδαφος και 1 υπόγειο όροφο πάρκινγκ," που βρίσκεται στο Ζβέρνεκ, Δήμος Αυλώνας, με την αναπτυξιακή εταιρεία "Globus Konstruksion" Ε.Π.Ε. Άλλη άδεια χορηγήθηκε για ένα "Τουριστικό, κατοικιακό, ξενοδοχειακό και υπηρεσιακό συγκρότημα," που βρίσκεται στο Γιλέκ, Δήμος Χειμάρρας, με την αναπτυξιακή εταιρεία "Orion" Ε.Π.Ε. Μια "Δομή Ξενοδοχείου με 1, 2, 3 και 4 ορόφους πάνω από το έδαφος και 2 υπόγειους ορόφους," που βρίσκεται στον Δήμο Χειμάρρας, μέσω της αναπτυξιακής εταιρείας του Αριστεΐδη Γκόρο.

Εκτός από τα θέρετρα στο Νότο, η κατασκευή κατοικιών θα συνεχιστεί. Χορηγήθηκε άδεια κατασκευής για το έργο: "Κατοικίες και Σουίτες Dyeus με 1, 2, 3 και 4 ορόφους πάνω από το έδαφος και 1 υπόγειο όροφο, με πισίνα και περιμετρικό τοίχο," που βρίσκεται στη Δρυμόνα, Δήμος Χειμάρρας, με την αναπτυξιακή εταιρεία "Artech Group." Άδειες έχουν επίσης χορηγηθεί στην ακτή του Δυρραχίου, συμπεριλαμβανομένου ενός Ξενοδοχείου, που βρίσκεται στον Κόλπο του Λαλιζίου, Δήμος Δυρραχίου, με την αναπτυξιακή εταιρεία "Emav Group." Άλλες άδειες έχουν χορηγηθεί για έργα αγροτουρισμού. Εν τω μεταξύ, το έργο Green Coast στην Παλάσα θα συνεχίσει την επέκτασή του. Το ΚΚΤ συζήτησε στην τελευταία συνεδρίαση τη χορήγηση τεσσάρων Αδειών Κατασκευής, που περιλαμβάνουν κατοικίες με 1 έως 9 ορόφους πάνω από το έδαφος. 1 έως 4 ορόφους μερικώς υπόγειους, και 1 υπόγειο όροφο. κατοικίες με 1, 2, 3, 4 και 5 ορόφους πάνω από το έδαφος με 1 και 2 υπόγειους ορόφους, πισίνες και περιμετρικό τοίχο, που βρίσκονται στην Παλάσα, Δήμος Χειμάρρας.

08.08.2024, Πηγή: *Albanian Daily News*

Η Αλβανία Απαγορεύει τις Εισαγωγές Ζώων από Αρκετές Χώρες λόγω Επιδημιών

Η Αλβανία επέβαλε απαγόρευση στις εισαγωγές προβάτων, αιγών και βοοειδών για εκτροφή από την Ελλάδα, την Τουρκία και τη Ρουμανία λόγω της εξάπλωσης της «πανώλης των μικρών μηρυκαστικών» σε αυτές τις περιοχές. Επιπλέον, διακόπηκε η εισαγωγή χοίρων από τη Βοσνία-Ερζεγοβίνη, την Ουκρανία και τη Γερμανία εξαιτίας του αφρικανικού πυρετού των χοίρων, ενώ και η εισαγωγή πουλερικών από την Ιταλία και την Τουρκία έχει επίσης ανασταλεί. Η απόφαση του α/Υπουργείου Γεωργίας, η οποία δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα, περιλαμβάνει επίσης την απαγόρευση της διέλευσης όλων των ζωντανών ζώων μέσω της αλβανικής επικράτειας. Η Εθνική Αρχή Κτηνιατρικής και Φυτοπροστασίας ενημερώνει ότι στην Αλβανία δεν έχουν παρουσιάσει ενδείξεις μόλυνσης. Κάποιες σποραδικές περιπτώσεις βρουκέλλωσης και φυματίωσης, έχουν αντιμετωπιστεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Οι αρχές έχουν επίσης συστήσει κοινές ομάδες εργασίας για την παρακολούθηση της μεταφοράς των ζώων κατά μήκος των εθνικών οδών και των συνοριακών περιοχών για την αποτροπή της εξάπλωσης αυτών των ασθενειών.

09.08.2024, Πηγή: *Klan*

Η Ελλάδα στην κορυφή των προτιμήσεων των Αλβανών τουριστών ως παραθεριστικός προορισμός

Σύμφωνα με έρευνα που διεξήχθη από το ενημερωτικό μέσο "Monitor" για την περίοδο μεταξύ Ιουνίου και Ιουλίου του τρέχοντος έτους, από συνολικά 659 άτομα που ερωτήθηκαν, 336 επιβεβαίωσαν ότι θα περάσουν τις διακοπές τους στην Αλβανία. Επισημαίνεται ωστόσο ταυτόχρονα, ότι οι υπερβολικά αυξημένες τιμές σε δημοφιλή θέρετρα, όπως το Εξαμίλι και τους Αγίους Σαράντα, έχουν οδηγήσει πολίτες του Κοσόβου και νεότερους σε ηλικία ταξιδιώτες να αναζητήσουν παραθεριστικούς προορισμούς σε άλλες χώρες. Συγκεκριμένα, η Ελλάδα βρίσκεται στην πρώτη θέση των προτιμήσεων με 23%, ακολουθούμενη από την Ιταλία και την Τουρκία με 5% αντίστοιχα, όπου τα τουριστικά πακέτα "all-inclusive" έχουν εξασφαλίσει μία σταθερή πελατεία. Είναι γεγονός, ότι και η Ελλάδα έχει επίσης υιοθετήσει παρόμοια πακέτα σε ορισμένες περιοχές, όπως στην Κέρκυρα και την Χαλκιδική, ωστόσο η προτίμηση των Αλβανών τουριστών παραμένει εκεί σταθερά υψηλή κυρίως λόγω της γεωγραφικής εγγύτητας, που την καθιστά προσιτή για μεμονωμένες επισκέψεις. Σύμφωνα με την ίδια έρευνα, οι κρατήσεις για την Ελλάδα και την Τουρκία βρέθηκαν στο υψηλότερο επίπεδο ιστορικά φέτος, παρά την αύξηση των τιμών των πακέτων κατά 10-15% σε σύγκριση με πέρυσι, καθώς οι ακόμη πιο υψηλές τιμές και η μείωση της διαθεσιμότητας των καταλυμάτων στη νότιο Αλβανία, έχουν οδηγήσει πολλούς τουρίστες στην επιλογή δημοφιλών προορισμών στις δύο προαναφερόμενες χώρες, όπου παρέχονται πιο οικονομικά πακέτα και ποιοτικότερες υπηρεσίες.

12.08.2024, Πηγή: *Albanian Daily News*

Διολίσθηση της ισοτιμίας μεταξύ Ευρώ και Λεκ κάτω από τα 100 λεκ τον Αύγουστο

Σύμφωνα με στοιχεία της Τράπεζας της Αλβανίας στις 12 Αυγούστου το αλβανικό εγχώριο νόμισμα (λεκ) ενισχύθηκε σε επίπεδο ρεκόρ έναντι του ευρώ, καθώς 1 ευρώ ανταλλάχθηκε στα 99,95 λεκ, παρά τις συντονισμένες προσπάθειες της Τράπεζας της Αλβανίας προκειμένου να αποτρέψει τη διολίσθηση της συναλλαγματικής ισοτιμίας κάτω από τα 100 λεκ. Συγκεκριμένα, από τον περασμένο Μάιο, η Τράπεζα έχει παρέμβει άμεσα πραγματοποιώντας αγορές ξένου συναλλάγματος σε συνεργασία με τις εμπορικές τράπεζες για τη διατήρηση σταθερής ισοτιμίας πάνω από τα 100 λεκ, ωστόσο λόγω της εισροής ξένων τουριστών στην Αλβανία κατά τη διάρκεια των καλοκαιρινών μηνών αυτό δεν έχει καταστεί εφικτό. Επισημαίνεται, ότι από το 2020, η συναλλαγματική ισοτιμία ευρώ-λεκ έχει μειωθεί συνολικά σχεδόν κατά 20%, γεγονός που σε μεγάλο βαθμό αποδίδεται στην ταχεία ανάπτυξη του τουριστικού τομέα και την αύξηση των ξένων επενδύσεων, ιδίως στον κλάδο των ακινήτων. Οι παρεμβάσεις της Τράπεζας έχουν επιβραδύνει μερικώς την πτώση της συναλλαγματικής ισοτιμίας, η οποία επί του παρόντος έχει υποχωρήσει κατά 3,8% περίπου σε σύγκριση με ένα χρόνο πριν, ενώ παράλληλα έχουν διατηρήσει τον πληθωρισμό σταθερά κάτω από 3% για αρκετούς μήνες, όπως τον περασμένο Ιούλιο, όταν καταγράφηκε στο 2,1%, σύμφωνα με την Αλβανική Στατιστική Υπηρεσία (INSTAT). Επιπρόσθετα, τονίζεται, ότι ενώ η Τράπεζα αρχικά ανακοίνωσε τον περασμένο Ιούλιο τη μείωση του επιτοκίου νομισματικής πολιτικής από 3,25% σε 3%, ωστόσο τελικά αποφάσισε τη διατήρησή του κατά την τελευταία της συνεδρίαση τον Αύγουστο. Είναι γεγονός, ότι αν και η ενίσχυση του λεκ βοήθησε την αλβανική οικονομία να αντέξει τις πληθωριστικές πιέσεις του 2022 με σχετικά ηπιότερες συνέπειες σε σύγκριση με γειτονικές χώρες, όπως η Βόρεια Μακεδονία, και συνέβαλε θετικά στη διατήρηση της χρηματοπιστωτικής σταθερότητας και τη βελτίωση της φερεγγυότητας των δανειοληπτών σε ευρώ και με εισοδήματα σε λεκ, ωστόσο είχε και αρνητικές επιπτώσεις για τους εξαγωγικούς κλάδους της χώρας, όπως τα τρόφιμα, τα κλωστοϋφαντουργικά προϊόντα, τα κατασκευαστικά υλικά και τον τουρισμό, που έχει καταστεί λιγότερο ανταγωνιστικός σε σχέση με το παρελθόν. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με στοιχεία της INSTAT το εμπορικό έλλειμμα της Αλβανίας ανήλθε τον περασμένο Ιούνιο στα 419 εκατ. ευρώ, ενώ εκπρόσωποι του κλάδου της κλωστοϋφαντουργίας και των υποδημάτων προειδοποιούν ότι το 2023 75.000 θέσεις εργασίας βρίσκονταν σε κίνδυνο, καθώς το ανατιμημένο λεκ έκανε τις εξαγωγές πιο ακριβές.

13.08.2024, Πηγή: *Albanian Daily News*

Η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης θα παράσχει δάνειο ύψους 81,5 εκατ. ευρώ στην αλβανική κρατική εταιρεία διανομής ρεύματος

Η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (ΕΤΑΑ) ανακοίνωσε την περασμένη Τρίτη, ότι θα προχωρήσει στην παροχή δανείου ύψους έως 81,5 εκατ. ευρώ στην αλβανική κρατική εταιρεία διανομής ηλεκτρικής ενέργειας (OSHEE) για την χρηματοδότηση εισαγωγών σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης. Η επένδυση της ΕΤΑΑ θα πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο ενός προγράμματος μεταρρυθμίσεων, το οποίο στοχεύει στη βελτίωση της λειτουργικής αποδοτικότητας της OSHEE, όπως τον καταρτισμό ενός οργανωτικού πλάνου έγκρισης και πραγματοποίησης επενδύσεων, τη δημιουργία Ακαδημίας Κατάρτισης, καθώς και την ενσωμάτωση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στο δίκτυο. Επισημαίνεται, ότι η OSHEE είναι υπεύθυνη για τη λειτουργία του δικτύου διανομής αποτελώντας ταυτόχρονα τον προμηθευτή της ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από τους περισσότερους ανεξάρτητους παραγωγούς στην Αλβανία.

16.08.2024, Πηγή: *Albanian Daily News*

Αύξηση των εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού κατά 8,2% την περίοδο Ιανουαρίου-Ιουλίου 2024

Σύμφωνα με πρόσφατη ανακοίνωση του αλβανικού Υπουργείου Οικονομικών, τα συνολικά έσοδα του προϋπολογισμού για την περίοδο Ιανουαρίου-Ιουλίου του τρέχοντος έτους ανήλθαν στα 11,6 δισ. λεκ, σημειώνοντας αύξηση κατά 8,2% σε σχέση με την ίδια περίοδο το 2023. Το ποσό εισπράχθηκε από την Γενική Διεύθυνση Φόρων και την Γενική Διεύθυνση Τελωνείων ανήλθε στα 261,5 δισ. λεκ, υψηλότερο κατά 2% περισσότερο σε σύγκριση με το 2023, ενώ τα έσοδα από τον φόρο επί των εισαγωγών ανήλθαν στα 89,5 δισ. λεκ, αυξημένα κατά 7,9%. Επιπρόσθετα, τα έσοδα από ειδικούς φόρους κατανάλωσης έφθασαν το ποσό των 34,9 δισ. λεκ, όντας κατά 9,4% υψηλότερα σε σχέση με το 2023, ενώ τα έσοδα από άλλα είδη φόρων (φόρος επί των κερδών, φόρος εισοδήματος φυσικών προσώπων κ.ά.), ανήλθαν στα 130,3 δισ. λεκ, σημειώνοντας αύξηση κατά 11% αντίστοιχα. Επισημαίνεται, ότι οι επιστροφές ΦΠΑ για την προαναφερόμενη περίοδο ανήλθαν συνολικά στα 14,7 δισ. λεκ, όντας υψηλότερες κατά 37% σε σχέση με το προηγούμενο έτος, ενώ αντίστοιχα οι δημόσιες δαπάνες ανήλθαν στα 347,5 δισ. λεκ, επιτυγχάνοντας ταυτόχρονα το 92,3% του αρχικού στόχου. Τέλος, οι γενικές δαπάνες για την ίδια περίοδο έφθασαν τα 314,7 δισ. λεκ, σημειώνοντας αύξηση κατά 8,5% σε σύγκριση με το 2023.

20.08.2024, Πηγή: *Albanian Daily News*

Τα ποσοστά "ευρωπαϊκής" του τραπεζικού τομέα σημείωσαν περαιτέρω μείωση κατά το πρώτο εξάμηνο του 2024

Σύμφωνα με την Τράπεζα της Αλβανίας, στο τέλος του Ιουνίου 2024, ο δείκτης των ξένων καταθέσεων προς το σύνολο των καταθέσεων έφτασε στο 53,3%, σημειώνοντας μείωση κατά 1 ποσοστιαία μονάδα σε σύγκριση με τους προηγούμενους έξι μήνες και κατά 1,4 ποσοστιαίες μονάδες σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος. Κατά το ίδιο διάστημα, οι ξένες καταθέσεις και οι συνολικές καταθέσεις μειώθηκαν κατά 2,3% και 0,4% αντίστοιχα. Σε ετήσια βάση, οι συνολικές καταθέσεις αυξήθηκαν κατά 5% και οι ξένες καταθέσεις κατά 2,4%. Ο μέσος δείκτης ξένων καταθέσεων στον τραπεζικό τομέα έφτασε το 54,65%. Σημειώνεται ότι 10 από τις 11 τράπεζες καταγράφουν δείκτη πάνω από το 50%, γεγονός που τις υποχρεώνει σε ποσοστό αποθεματικού 20%. Παράλληλα, ο δείκτης των δανείων σε ξένο νόμισμα προς το σύνολο των δανείων μειώθηκε στο 45,6% στο τέλος Ιουνίου 2024, σημειώνοντας μείωση κατά 1,5 ποσοστιαίες μονάδες σε σχέση με το τέλος Δεκεμβρίου 2023. Τα μη αντισταθμισμένα δάνεια σε ξένο νόμισμα, τα οποία αντιπροσωπεύουν το 91% των δανείων σε ευρώ, μειώθηκαν περαιτέρω στο 24,3% των συνολικών ξένων δανείων, αντιπροσωπεύοντας το 11% των συνολικών δανείων.

20.8.2024, Πηγή: *Albanian Daily News*

Αύξηση των πληρωμών με κάρτες κατά 36% το πρώτο εξάμηνο του 2024

Σύμφωνα με στοιχεία από την Τράπεζα της Αλβανίας, κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους καταγράφηκαν συνολικά 8,85 εκατ. πληρωμές με POS, περισσότερες κατά 36% σε σχέση με την ίδια περίοδο του περασμένου έτους και με συνολική αξία τα 3,6 δισ. ευρώ, υψηλότερη κατά 41% σε σύγκριση με την ίδια περίοδο πέρυσι. Λαμβάνοντας υπόψη, ότι κατά την τουριστική περίοδο Ιουλίου-Αυγούστου κορυφώνεται η χρήση καρτών για πληρωμές, το ποσό για το δεύτερο εξάμηνο του έτους αναμένεται να είναι ακόμη μεγαλύτερο. Η ανάπτυξη του τουρισμού από το εξωτερικό τα τελευταία χρόνια έχει οδηγήσει στην ταχεία ανάπτυξη του συστήματος πληρωμών με τραπεζικές κάρτες στην Αλβανία, καθώς και στην αύξηση του αριθμού των επιχειρήσεων που δέχονται πληρωμές χωρίς μετρητά, γεγονός που αποτελεί θετική ένδειξη για το μέλλον αναφορικά με τον περιορισμό φαινομένων φοροδιαφυγής. Επιπρόσθετα, σύμφωνα με την Τράπεζα της Αλβανίας, κατά την προαναφερόμενη περίοδο ο αριθμός των ενεργών τραπεζικών καρτών συνολικά έφτασε τις 1,48 εκατ., κατά 6% μεγαλύτερος σε σύγκριση με το 2023. Οι χρεωστικές κάρτες ανήλθαν στις 1,3 εκατ., σημειώνοντας αύξηση κατά 7% και αποτελώντας περίπου το 87% του συνόλου των τραπεζικών καρτών, ενώ οι πιστωτικές κάρτες έφθασαν σχεδόν τις 120 χιλιάδες, όντας περισσότερες κατά 4% σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος.

22.08.2024, Πηγή: *Albanian Daily News*

Υποδομές-Ενέργεια

Οι Άγιοι Σαράντα και τα Εξαμίλια αναμένεται να αποκτήσουν νέο υποσταθμό ηλεκτρικής ενέργειας

Οι Άγιοι Σαράντα και τα Εξαμίλια, δύο από τους κυριότερους τουριστικούς προορισμούς της Αλβανίας, αναμένεται να αποκτήσουν έναν νέο υποσταθμό ηλεκτρικής ενέργειας, προκειμένου να αντιμετωπισθούν ενδεχόμενα προβλήματα διακοπής παροχής ηλεκτρικού ρεύματος κατά την καλοκαιρινή περίοδο αιχμής. Η Διεύθυνση Υψηλής Τάσης στο Σύστημα Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας της Αλβανίας (OSSH), προσφάτως προκήρυξε διαγωνισμό με εκτιμώμενο προϋπολογισμό ύψους 599 εκατ. lek (περίπου 6 εκατ. ευρώ) για την «κατασκευή του νέου υποσταθμού Xarë ισχύος 110/20/10kV».

Η τρέχουσα κατάσταση του δικτύου υψηλής τάσης στην παράκτια περιοχή, που εκτείνεται από τους Αγίους Σαράντα μέχρι τα Εξαμίλια και την Κονίσπολη, αντιμετωπίζει πολλές προκλήσεις στον εν λόγω τομέα παροχής ηλεκτρικής ενέργειας κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, καθώς τα μέρη αυτά επισκέπτεται πλήθος τουριστών. Ο νέος υποσταθμός, ο οποίος θα βρίσκεται κοντά στα χωριά Mursi- Xarë στον δήμο Κονίσπολης, αποσκοπεί στην αντιμετώπιση τόσο των τρεχουσών συνθηκών παροχής ηλεκτρικής ενέργειας όσο και των μελλοντικών αναγκών για τις τουριστικές περιοχές της νότιας ακτής.

Ο νέος υποσταθμός αναμένεται να προσφέρει τα κάτωθι οφέλη: Αύξημένη αξιοπιστία ως προς την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας για περίπου 14.000 κατοίκους και επιχειρηματίες στην παράκτια τουριστική περιοχή. Στήριξη της ανάπτυξης του τουρισμού, ο οποίος αποτελεί βασικό οικονομικό παράγοντα στην περιοχή. Ενισχυμένη αξιοπιστία των τροφοδοτών 10kV που προμηθεύουν την παράκτια περιοχή των Εξαμιλιών και βελτιωμένη ασφάλεια παροχής στις περιοχές από Λιβαδιά έως Κονίσπολη.

Σημειώνεται ότι, καθώς ο τουρισμός συνεχίζει να αναπτύσσεται με ραγδαίους ρυθμούς στην περιοχή, τόσο οι Άγιοι Σαράντα όσο και τα Εξαμίλια επεκτείνονται με νέα καταλύματα, γεγονός που απαιτεί περισσότερες επενδύσεις στον τομέα της ενέργειας, ούτως ώστε να εξασφαλιστεί η αξιόπιστη παροχή ηλεκτρικού ρεύματος κατά την καλοκαιρινή περίοδο.

01.08.2024, Πηγή: *Albanian Daily News*

Παρατίθενται στοιχεία του διαγωνισμού: Αναθέτουσα αρχή: Διεύθυνση Υψηλής Τάσης (OSSH Sha)-(Drejtoria e Tensionit të Lartë, OSSH Sha) Διεύθυνση: Rruga Gramoz Pashko, Vila Gri, Tiranë Shqiperi E-mail:aleksandër.pjetri@ossh.al Ιστοσελίδα: www.ossh.al Είδος διαδικασίας διαγωνισμού/προμήθειας: «Ανοικτή Διαδικασία» με ηλεκτρονικά μέσα - Εργασία. Αριθμός Αναφοράς Διαδικασίας/Παρτίδας: REF-14735-07-29-2024. Αντικείμενο της σύμβασης: «Κατασκευή του νέου N/Σταθμού Xarë 110/20/10kV». Κωδικός σύμφωνα με το Κοινό Λεξιλόγιο Προμηθειών (FPV): 45210000-2 Οικοδομικές εργασίες, 45232221-7 - Υποσταθμός μετασχηματιστή, 98390000-3 Άλλες υπηρεσίες. Όριο κεφαλαίου: 599.911.103,53 lek

Διάρκεια σύμβασης/συμφωνίας-πλαίσιου ή προθεσμία υλοποίησης: 14 μήνες από την παράδοση του έργου.
 Προθεσμία υποβολής και αποσφράγισης προσφορών: 14.08.2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Στόχος η περαιτέρω αύξηση των τουριστικών αφίξεων στην Αλβανία με την κατασκευή του νέου αεροδρομίου στην Αυλώνα

Το βρετανικό ηλεκτρονικό περιοδικό Far Out αναφέρθηκε σε πρόσφατο άρθρο του, στην ανάδειξη της Αλβανίας ως διεθνούς τουριστικού προορισμού τα τελευταία χρόνια, δεδομένου, ότι, αν και ο πληθυσμός της χώρας υπολογίζεται μόλις λίγο παραπάνω από δύο εκατ., συνολικά καταγράφηκαν 7,5 εκατ. διεθνείς αφίξεις το 2022 και 10,1 εκατ. το 2023, ενώ για το 2024 έχει ήδη σημειωθεί αριθμός ρεκόρ επισκεπτών, με 4,5 εκατ. να εισέρχονται στη χώρα το πρώτο εξάμηνο, σημειώνοντας αύξηση 34% σε σχέση με την ίδια περίοδο το 2023. Σε αντίθεση με την υπόλοιπη Ευρώπη, όπου ο μαζικός τουρισμός αντιμετωπίζεται αρνητικά, η Αλβανία επιδιώκει να ενισχύσει περαιτέρω τις τουριστικές ροές μέσω της κατασκευής νέου διεθνούς αεροδρομίου στην Αυλώνα, το οποίο αναμένεται να διευκολύνει τα ταξίδια από την πρωτεύουσα προς τις ακτές (Αλβανική Ριβιέρα) και άλλους δημοφιλείς προορισμούς, όπως το Δυρράχιο και το φαράγγι του Gjirokastrë. Σχετικά με το αεροδρόμιο της Αυλώνας, επισημαίνεται ότι η Mabetex International, εταιρεία που ειδικεύεται σε υπηρεσίες πολιτικού μηχανικού, δεσμεύτηκε να διαθέσει 103 εκατ. ευρώ για την αρχική φάση των έργων. Στην προσπάθεια της Αλβανίας να εδραιωθεί ως διεθνής τουριστικός προορισμός εντάσσεται και η κατασκευή ενός ακόμη αεροδρομίου στο Αργυρόκαστρο, όπως ανακοίνωσε τον Ιανουάριο του 2024 η Αναπληρώτρια Πρωθυπουργός και Υπουργός Υποδομών, κα Belinda Balluku.

19.08.2024, Πηγή: *Albanian Daily News*

Διαγωνισμοί – Προμήθειες

Προκηρύχθηκε διαγωνισμός για τον λιμένα Δυρραχίου με προϋπολογισμό ύψους 392 εκατ. ευρώ

Η αλβανική Κυβέρνηση, στο πλαίσιο εκδήλωσης που έλαβε χώρα στο Δυρράχιο, προκήρυξε διαγωνισμό για την κατασκευή του νέου λιμένα στο Porto Romano, που αποτελεί ένα από τα πιο σημαντικά στρατηγικά έργα για τη χώρα. Κατά τη διάρκεια της ως άνω εκδήλωσης, η Αναπληρώτρια Πρωθυπουργός και Υπουργός Υποδομών και Ενέργειας κα Belinda Balluku, δήλωσε ότι στον εν λόγω διαγωνισμό για το λιμάνι θα συμμετάσχουν 15 διεθνείς εταιρείες, συμπεριλαμβανομένων και 5 εκ των πιο διακεκριμένων εταιρειών στην Ευρώπη.

Επιπροσθέτως, η Υπουργός τόνισε ότι το λιμάνι αναμένεται να εξυπηρετεί όχι μόνο την Αλβανία, αλλά και το Κόσοβο και τη Βόρεια Μακεδονία, μέσω σιδηροδρομικών συνδέσεων με τα ξηρά λιμάνια στην Pristina και τη Struga. Σημείωσε δε, ότι με την προκείμενη επένδυση, σχεδιάζεται και η ανάπτυξη εμπορικών λιμένων και θαλάσσιων μαρίνων τόσο στο Δυρράχιο, όσο και στην Αυλώνα, ενώ προγραμματίζονται και περαιτέρω επενδύσεις που αφορούν στους λιμένες των Saranda και της Lezhë.

Παράλληλα, ο Πρωθυπουργός κ. Edi Rama, κατά την ομιλία του, ανέφερε ότι η μεταφορά του λιμανιού του Δυρραχίου, από το κέντρο της πόλης στο Porto Romano, συνιστά ένα νέο κεφάλαιο για την ιστορία της πόλης, το οποίο θα συμβάλλει στην οικονομική ανάπτυξη της χώρας εν γένει, καθώς και στην εδραίωση ασφάλειας της. Υπογράμμισε, επίσης, ότι το εν λόγω έργο έχει εγκριθεί από την εταιρεία ολλανδικών συμφερόντων «Royal Haskoning» η οποία έχει ήδη ολοκληρώσει τις φάσεις μελέτης σκοπιμότητας και σχεδίασης.

Επισημαίνεται ότι ο προϋπολογισμός της κατασκευής του ανωτέρω έργου εκτιμάται στα 392 εκατ. ευρώ, ενώ ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί σε δύο φάσεις. Η κατασκευή του λιμένα αναμένεται να ξεκινήσει την άνοιξη του 2025. Εν κατακλείδι, ο Α/Πρωθυπουργός εξέφρασε την πεποίθησή του ότι, μέσω της επένδυσης αυτής, το Δυρράχιο θα ανακτήσει την εξέχουσα θέση του σε τέτοιου είδους έργα, ενώ ταυτόχρονα δεν παρέλειψε να ευχαριστήσει τους Πρέσβεις της Ολλανδίας, της Γαλλίας και της Ιταλίας για την παρουσίαση αυτής της ευκαιρίας σε σημαντικές εταιρείες στον κλάδο της ναυτιλιακής βιομηχανίας.

01.08.2024, Πηγή: *Albanian Daily News*

Άνοιγμα της διαγωνιστικής διαδικασίας για τη σύμβαση "Κατασκευή Εκπαιδευτικών Υποδομών του Κολλεγίου της Ευρώπης"

Το Αλβανικό Ταμείο Ανάπτυξης ανακοίνωσε το άνοιγμα της διαγωνιστικής διαδικασίας για τη σύμβαση «Κατασκευή Εκπαιδευτικών Υποδομών του Κολλεγίου της Ευρώπης, Λοτ 1 - Υποδομές», με προϋπολογισμό 1,69 δισεκατομμύρια ALL (περίπου 17 εκατομμύρια ευρώ). Το έργο θα βρίσκεται μπροστά από τη Σχολή Οικονομικών, κοντά στη Φοιτητική Πόλη, στη διασταύρωση των οδών «Αρμπέν Μπρότσι» και «Γκράμος Πάσχο». Το νέο Κολλέγιο της Ευρώπης στα Τίρανα σχεδιάζεται όχι μόνο ως εκπαιδευτικό ίδρυμα, αλλά και ως δημόσιος χώρος. Σκοπός του είναι να υποστηρίξει τους φοιτητές σε ένα πολυπολιτισμικό περιβάλλον, προσφέροντάς τους ευκαιρίες για αλληλεπίδραση και προετοιμασία για διεθνείς σταδιοδρομίες. Το οικοπέδο καλύπτει 8.850 μ², με το κτίριο να αποτελείται από τρία κύρια τμήματα, το καθένα με 6 έως 8 ορόφους, και ένα κοινό ισόγειο που περιλαμβάνει μια κεντρική «αγορά». Η πανεπιστημιούπολη θα περιλαμβάνει επίσης τρία υπόγεια επίπεδα, κυρίως για στάθμευση. Η υπέργεια κατασκευή θα καλύπτει 12.293 μ², με επιπλέον 22.229 μ² υπόγειας έκτασης. Ο σχεδιασμός στοχεύει στην ενσωμάτωση του εκπαιδευτικού ιδρύματος στο περιβάλλον του, παρέχοντας τόσο ακαδημαϊκές όσο και κοινοτικές λειτουργίες. Πληροφορίες στο συνημμένο αρχείο.

23.08.2024, Πηγή: *Albanian Daily News*

Επιλέχθηκαν οι Νικητές των 3 Νέων Οδικών Παραχωρήσεων

Τρία ακόμη τμήματα θα κατασκευαστούν μέσω συμβάσεων παραχώρησης, όπως και η οδός Thumanë-Kashar. Η ανακοίνωση έγινε από το αλβανικό Υπουργείο Υποδομών, το οποίο γνωστοποίησε ότι προγραμματίζεται να δαπανηθούν πάνω από ένα δισεκατομμύριο ευρώ για την κατασκευή τριών σημαντικών οδικών τμημάτων και ότι οι συμβάσεις για τα υπόλοιπα τρία τμήματα θα έχουν την ίδια μορφή. Η Ραδιοτηλεόραση της Αλβανίας (RTSH) ανέφερε ότι θα υπάρχει εναλλακτική διαδρομή για όλους αυτούς τους δρόμους. Η επιλεγμένη φόρμουλα θα είναι αυτή της Σύμπραξης Δημόσιου-Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ). Για τα νέα τμήματα, το υπουργείο εγγυάται ότι θα έχουν την ίδια φόρμουλα με την Thumanë-Kashar, δηλαδή θα είναι παραχωρημένα. Για τα τρία τμήματα, όπου οι νικητές των παραχωρήσεων έχουν ήδη ανακοινωθεί, η αξία της επένδυσης υπερβαίνει το ένα δισεκατομμύριο ευρώ. Το τμήμα Milot-Balldren, με μήκος 13,5 χλμ., θα κοστίσει 53,5 εκατομμύρια ευρώ και θα κατασκευαστεί από την προσωρινή ένωση τριών εταιρειών. Από την άλλη, το τμήμα Kashar-Pezë-Lekaj, με μήκος 26,6 χλμ. και κόστος 570 εκατομμυρίων ευρώ, θα κατασκευαστεί από έξι εταιρείες οδοποιίας. Παρομοίως, το τμήμα Lekaj-Fier, με μήκος 46 χλμ., θα κοστίσει 384 εκατομμύρια ευρώ και θα κατασκευαστεί από την ένωση οκτώ εταιρειών. Το 2024, προβλέπεται να επενδυθούν 135 δισεκατομμύρια lek (1,3 δισεκατομμύρια ευρώ), το υψηλότερο ιστορικό επίπεδο από το 1990. Από το 2020 έως το 2024, το ποσό των επενδύσεων στον προϋπολογισμό έχει φτάσει τα 590 δισεκατομμύρια lek ή περίπου 5,9 δισεκατομμύρια ευρώ.

27.08.24, Πηγή: *Albanian Daily News*

Κλαδική Μελέτη-Τομέας Ενέργειας – Αλβανία

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/88898>

Ετήσια Έκθεση για την οικονομία της Αλβανίας 2023

Η ετήσια έκθεση μπορεί να αναζητηθεί στον κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/88287>

Έρευνα Αγοράς για τον τουρισμό στην Αλβανία

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στον κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/88399>

Οικονομικό προφίλ Αλβανίας 2023

Το οικονομικό προφίλ της Αλβανίας για το 2023 μπορεί να αναζητηθεί στο σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/88055>

Ενημερωτικό σημείωμα για τις οικονομικά ισχυρότερες, βάσει εσόδων 2022, επιχειρήσεις ξένης και μεικτής ιδιοκτησίας που δραστηριοποιούνται στην Αλβανία

Το ενημερωτικό σημείωμα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/87988>

Έρευνα Αγοράς για τρόφιμα στην Αλβανία (κεφάλαια Σ.Ο. 04, 07, 08, 15, 20)

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/85462>

Οδηγός Επιχειρείν Αλβανίας 2023

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/85549>

Βασικά οικονομικά μεγέθη Αλβανίας

	2019	2020	2021	2022	2023*
Όνομαστικό ΑΕΠ (εκατ. λεκ)	1.691.903	1.644.077	1.856.172	1.819.244	-
Μεταβολή πραγματικού ΑΕΠ	2,1%	-3,3%	8,9%	4,8%	3,6% (ΔΝΤ)
Κατά κεφαλήν ΑΕΠ (λεκ)	593.000	579.000	660.000	655.000	-
Ανεργία	11,6%	11,7%	11,6%	11,3%	11,3%
Πληθωρισμός	1,4%	1,6%	2%	6,7%	4,8%
Ισοζύγιο Γενικής Κυβέρνησης(% ΑΕΠ)	-1,9%	-6,8%	-4,7%	-3,3%	-2,5% * (ΕΕ)
Πρωτογενές ισοζύγιο (% ΑΕΠ)(στοιχεία από ΔΝΤ)	0,21%	-4,62%	-2,86%	-1,86%	0,12%
Χρέος Γενικής Κυβέρνησης (% ΑΕΠ)	65,8%	75,7%	76,1%	68,5% *	62,94%(ΔΝΤ)

Ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών (% ΑΕΠ)	-8,4%	-8,6%	-6,6%	-7,8%	-5,8%*(ΔΝΤ)
Συναλλαγματική ισοτιμία (με €)	123,01 λεκ	123,75 λεκ	122,4 λεκ	118,83 λεκ	103,95 λεκ
Βασικό επιτόκιο	1%	0,5%	0,5%	1,8%	3,25%
Συναλλαγματικά διαθέσιμα (εκατ. €)	3.359,70	3.945,29	4.974,02	-	-

Πηγές: Κεντρική Τράπεζα Αλβανίας, INSTAT, Ευρωπαϊκή Ένωση, Παγκόσμια Τράπεζα, Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (*εκτιμήσεις)

1. Σε περίπτωση αναδημοσίευσης, παρακαλείστε όπως αναφέρεται η πηγή.
2. Εφ' όσον δεν επιθυμείτε πλέον να λαμβάνετε τα Ενημερωτικά Δελτία του Γραφείου ΟΕΥ-Τιράνων, παρακαλείστε όπως αποστείλετε σχετικό μήνυμα στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο μας (ecocom-tirana@mfa.gr).
3. Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που συλλέγονται από το Υπουργείο Εξωτερικών, παρέχονται από τα υποκείμενα αυτών εκουσίως και χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για παροχή ενημέρωσής τους ή για στατιστικούς σκοπούς. Η διαχείριση και προστασία των προσωπικών δεδομένων υπόκειται στα οριζόμενα στο εθνικό, κοινοτικό και διεθνές δίκαιο σχετικά με την προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, όπως εκάστοτε ισχύει (Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την προστασία προσωπικών δεδομένων από το Υπουργείο Εξωτερικών: βλ. <http://www.agora.mfa.gr/prostasia-prosopikon-dedomenon>).
4. Οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο προέρχονται τόσο από επίσημες πηγές (Κρατική Στατιστική Υπηρεσία, Κεντρική Τράπεζα, ιστοσελίδες Υπουργείων και δημοσίων φορέων κ.α.), όσο και από ειδήσεις σε έντυπα και άλλα μέσα μαζικής ενημέρωσης. Το Γραφείο ΟΕΥ Τιράνων τηρεί επιφύλαξη ως προς τις ειδησεογραφικές πηγές για τις οποίες δεν εγγυάται την ακρίβειά τους.