



**ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΣΤΟ ΕΡΕΒΑΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ**

Ερεβάν, 23 Οκτωβρίου 2012

Ταχ. Δ/ση : 6 Demirchian Str., 375002 Yerevan
Τηλέφωνο : 003741-530051,530446
Τηλ/τυπο : 0037410-530049
Ηλεκ. Δ/ση : ecocom-yerevan@mfa.gr

ΘΕΜΑ : Ξενοδοχειακές υποδομές στο Ερεβάν.

Ένα ζήτημα που τίθεται διαρκώς από παράγοντες του τουρισμού στην Αρμενία είναι η αναγκαιότητα να αυξηθούν τα ξενοδοχεία υψηλού επιπέδου της Αρμενίας. Ο αριθμός των επώνυμων ξενοδοχείων στην Αρμενία αναμένεται να αυξηθεί σε δέκα εντός της επομένης 5ετίας, ανέφερε ο Υπουργός Tigran Davtian. Είπε ότι υπάρχουν και σήμερα επώνυμα ξενοδοχεία στην Αρμενία, όπως το Marriott και το Golden Tulip στο Ερεβάν. Μάλιστα πρόκειται να κατασκευαστεί και δεύτερο ξενοδοχείο Marriott στην πόλη θέρετρο του Tsakhkadzor.

Απαντώντας σε ερωτήσεις δημοσιογράφων ανέφερε επίσης ότι υπάρχουν τέσσερα ξενοδοχεία της διεθνούς αλυσίδας Best Western και πρόκειται να ανοίξει άλλο ένα το επόμενο έτος. Επίσης το 2013, η Αρμενία θα αποκτήσει επώνυμες ξενοδοχειακές μονάδες των εταιρειών Hyatt και Kempinski. Σύμφωνα με τον υπουργό, η εποχιακή ζήτηση για δωμάτια ξενοδοχείων στην Αρμενία υπερβαίνει την προσφορά, γεγονός που είναι ένα καλό κίνητρο για το άνοιγμα νέων ξενοδοχείων. Είπε, επίσης, ότι οπωσδήποτε πρέπει να κατασκευαστούν ξενοδοχεία πέντε, τριών και δύο αστέρων και ίσως η κυβέρνηση να πρέπει να ευνοήσει αυτή την εξέλιξη και με επενδυτικά κίνητρα.

Νωρίτερα αυτόν το μήνα η Hyatt Hotels Corporation ανακοίνωσε την υπογραφή συμφωνίας με την εταιρεία Ginekar σχετικά με τη διαχείριση του πρώτου, στην Κοινοπολιτεία Ανεξαρτήτων Κρατών, Hyatt Place στο Ερεβάν, που έχει προγραμματιστεί να ανοίξει τις πύλες του στην αρμενική πρωτεύουσα την άνοιξη του 2013.

Παράλληλα στις 4 Οκτωβρίου τ.ε. η κυβέρνηση της Αρμενίας έδωσε το πράσινο φως για την πώληση ενός κυβερνητικού κτιρίου στην κεντρική πλατεία του Ερεβάν, το οποίο στεγάζει τα Υπουργεία Εξωτερικών και Διασποράς. Το ιστορικό κτίριο πωλήθηκε στην εταιρεία αρμενικών συμφερόντων Tango, ιδιοκτησίας του αμερικανο-αρμενίου Eduard Eurnekian, αντί του ποσού των 51,271 εκατ. δολ. Το κτίριο κτίστηκε το 1940 και έχει συνολική επιφάνεια 14.000 τετραγωνικά μέτρα. Η κυβέρνηση δήλωσε ότι ο αγοραστής έχει δεσμευτεί να επενδύσει όσο απαιτείται για να ανακαινίσει το κτίριο σε ξενοδοχείο πέντε αστέρων με διατήρηση της ιστορικής και πολιτιστικής εμφάνισής του. Ο αρχιτέκτονας Narek Sargsyan, εκ των κορυφαίων της χώρας, δήλωσε ότι το κτίριο μπορεί να πωληθεί στον όμιλο Kempinski Hotels, αλλά ο αρμένιος μεγαλοεπιχειρηματίας διαρρέει επίσης ότι υπάρχει συμφωνία με την εταιρεία Hilton International.

Στα τέλη του 2011 υπήρχαν 200 ξενοδοχεία στην Αρμενία, με τον μεγαλύτερο όγκο να συγκεντρώνεται στο Ερεβάν και στις πόλεις θέρετρα Tsakhkadzor, Sevan, και Dilijan Jermuk.

Το Hyatt Place Ερεβάν θα διαθέτει 96 δωμάτια, μια ανοιχτή αγορά με made-to-order γεύματα και σνακ όλο το εικοσιτετράωρο, ένα εστιατόριο που προσφέρει πρωινό, μεσημεριανό γεύμα και δείπνο, ένα μπαρ, τέσσερις αίθουσες εργασίας με e-room εξυπηρετήσει και ένα καλά εξοπλισμένο γυμναστήριο.

Το ξενοδοχείο θα βρίσκεται δίπλα στην πλατεία Δημοκρατίας, στην καρδιά του κέντρου της πόλης Ερεβάν και θα είναι σε κοντινή απόσταση από την έδρα της Κυβέρνησης, το Υπουργείο Εξωτερικών, την Εθνική Πινακοθήκη και την Abovyan Street, κύρια οδική αρτηρία της πόλης με τις πολλές μπουτίκ, καφετέριες και καταστήματα με είδη δώρων. "Είμαστε στην ευχάριστη θέση να εισαγάγουμε το σήμα Hyatt Place σε μια πόλη που βρίσκεται σε μεγάλη εμπορική άνοδο και με αναπτυξιακούς ρυθμούς ιδιαίτερα υψηλούς" δήλωσε ο Peter Norman, Senior Vice President - Εξαγορών και Ανάπτυξης για την Hyatt International - Ευρώπης, Αφρικής και Μέσης Ανατολής. Το άνοιγμα του Hyatt Place Ερεβάν θα σηματοδοτήσει ένα σημαντικό ορόσημο για Hyatt καθώς αρχίζει να εισάγει το εμπορικό σήμα της σε αυτή την περιοχή του κόσμου. Ο Samvel Sargsyan, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Ginekar, Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης που ανέλαβε τη διαχείριση του πρώτου ξενοδοχείο Hyatt Place στην Αρμενία, δήλωσε ενθουσιασμένος με τις αλλαγές που σηματοδοτεί για την ευρύτερη ανάπτυξη στην οικονομία της χώρας αυτή η επένδυση καθώς η επωνυμία Hyatt Place είναι μια μοναδική και αναζωογονητική αντίληψη, και πιστεύει, όπως δήλωσε ότι αυτό θα είναι ένα πολύ επιτυχημένο επιχειρηματικό

ξενοδοχείο που θα εξυπηρετεί τους επισκέπτες και τους τουρίστες της αρμενικής πρωτεύουσας. Σημειώνεται ότι η Hyatt Corporation είναι ένας πολυεθνικός επιχειρηματικός φορέας παγκόσμιας κλάσης ξενοδοχείων που ιδρύθηκε το 1957 από τον Jay Pritzker και Jack Crouch κατά την αγορά του Hyatt House στο Λος Άντζελες. Από τότε, η εταιρεία έχει δυναμική ανάπτυξη και άνοιξε τα ξενοδοχεία σε όλο τον κόσμο. Επί του παρόντος, η εταιρεία λειτουργεί σε 45 χώρες κάτω από την επωνυμία Hyatt, Hyatt Regency, το Grand Hyatt, το Park Hyatt, Hyatt Place και Hyatt Summerfield Suites και απασχολεί 30.000 εργαζομένους. Στο Ερεβάν θα απασχολεί αρχικά 30 υπαλλήλους με προοπτική για απασχόληση ανάλογα με τις εποχιακές ανάγκες ακόμα και 80 άτομα. Παράλληλα η εταιρεία έχει ενδιαφερθεί για την κατασκευή ξενοδοχείου στο Ναγκόρνο-Καραμπάχ, στο οποίο λειτουργούν σήμερα 32 ξενοδοχεία τριών και τεσσάρων αστέρων.

Ο Προϊστάμενος

Κωνσταντίνος Δασκαλόπουλος
Γραμματέας Α΄ ΟΕΥ